



SOCIEDAD ANÓNIMA, COMERCIAL, INDUSTRIAL,
FINANCIERA, INMOBILIARIA Y AGROPECUARIA

EINSTEIN 1111 – RÍO GRANDE
PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS CONDENSADOS
POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE SEIS MESES INICIADO
EL 1° DE ENERO DE 2021 Y FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021,
JUNTAMENTE CON EL INFORME SOBRE REVISIÓN DE PERÍODO INTERMEDIO
DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Y DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA

DIRECTORIO

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

PRESIDENTE

Lic. Roberto G. Vázquez ()*

VICEPRESIDENTE

Ing. José Luis Alonso

DIRECTORES TITULARES

Lic. Martín Basaldúa ()*

Ing. Enrique Spraggon Hernández ()*

DIRECTORES SUPLENTES

Dr. Mauricio Blacher

Ing. Eduardo Koroch

Guillermo Reda

Ing. Sergio Javier Soriano

Lic. Juan Santiago Fraschina

COMISIÓN FISCALIZADORA

Síndicos Titulares

Dr. Julio Cueto Rúa

Dr. Mario Volman

Dr. Alejandro Mario Roisentul Wuillams

Síndicos Suplentes

Dr. Hugo Kaplan

Dr. Gastón Malvarez

Cra. Sandra Auditore

(*) Integrantes del Comité de auditoría



Building a better
working world

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
25 de mayo 487 - C1002ABl
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.
Domicilio legal: Einstein 1111
Río Grande – Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
(C.U.I.T.: 30-57803607-1)

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros consolidados condensados de período intermedio adjuntos de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. (la “Sociedad”), que comprenden: (a) el estado de situación financiera al 30 de junio de 2021, (b) los estados consolidados del resultado integral por los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2021, y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE) como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera consolidada de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros separados condensados de período intermedio de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Los estados financieros mencionado en el párrafo 1. se encuentran transcritos en el libro Inventarios y Balances de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.. Sobre la base de nuestra revisión nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que dichos estados financieros no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.
- (b) Los estados financieros separados condensados del período intermedio de MIRGOR S.A.C.F.I.A. al 30 de junio de 2021 surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y con las condiciones establecidas en la Resolución N° 18.516 de la Comisión Nacional de Valores de fecha 16 de febrero de 2017.
- (c) La información contenida en los puntos 2., 3. y 5. de la “Reseña Informativa por los períodos intermedios finalizados el 30 de junio de 2021, 2020, 2019 y 2018”, presentada por MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. juntamente con los estados financieros para cumplimentar las normas de la Comisión Nacional de Valores, surge de los correspondientes estados financieros consolidados condensados de período intermedio de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. y sus sociedades controladas al 30 de junio de 2021 adjuntos y al 30 de junio de 2020, 2019 y 2018, luego de su reexpresión en moneda del 30 de junio de 2021, que no se incluyen en el documento adjunto y sobre el cual emitimos nuestro informe de revisión de fecha 7 de septiembre de 2020, 8 de agosto de 2019 y 9 de agosto 2018, al cual nos remitimos y que deben ser leídos juntamente con este informe.
- (d) Al 30 de junio de 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A., asciende a \$25.180.359 no siendo exigible a esa fecha.

Río Grande – Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur,
10 de agosto de 2021

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande. – T° 1 F° 3

KARÉN GRIGORIAN
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande. T° 1 F° 237



Building a better
working world

Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.
25 de mayo 487 - C1002ABI
Buenos Aires, Argentina

Tel: (54-11) 4318-1600/4311-6644
Fax: (54-11) 4318-1777/4510-2220
ey.com

INFORME SOBRE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

A los Señores Directores de
MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.
Domicilio legal: Einstein 1111
Río Grande – Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur
(C.U.I.T.: 30-57803607-1)

I. Informe sobre los estados financieros

Introducción

1. Hemos revisado los estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. (“la Sociedad”), que comprenden: (a) el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2021, (b) los estados separados del resultado integral por los periodos de seis y tres meses finalizados el 30 de junio de 2021, y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha, y (c) notas explicativas seleccionadas.

Responsabilidad de la Dirección de la Sociedad en relación con los estados financieros

2. La Dirección de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros de la Sociedad de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas como normas contables profesionales e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (CNV) a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros mencionados en el párrafo 1 de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (NIC 34). La Dirección de la Sociedad es también responsable del control interno que considere necesario para permitir la preparación de información financiera de períodos intermedios libre de distorsiones significativas, ya sea debido a errores o irregularidades.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los estados financieros mencionados en el párrafo 1 basada en nuestra revisión, la cual fue realizada de conformidad con la Norma Internacional sobre Encargos de Revisión 2410 “Revisión de información financiera de períodos intermedios realizada por el auditor independiente de la entidad”, emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB” por su sigla en inglés). Dicha norma requiere que el auditor cumpla con los requisitos éticos pertinentes a la auditoría de los estados financieros anuales de la Sociedad. Una revisión de información financiera de períodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de las cuestiones contables y financieras, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. El alcance de una revisión es sustancialmente menor que el de una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría, y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomaremos conocimiento de todas las cuestiones significativas que podrían identificarse en una auditoría. Por lo tanto, no expresamos una opinión de auditoría.

Conclusión

4. Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con la NIC 34.

Otras cuestiones

5. Hemos emitido por separado un informe sobre los estados financieros consolidados condensados de período intermedio de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. con sus sociedades controladas a la misma fecha y por el mismo período indicado en el párrafo 1.

II. Informe sobre otros requerimientos legales y regulatorios

En cumplimiento de disposiciones vigentes informamos que:

- (a) Sobre la base de nuestra revisión, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados en el párrafo 1 no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de conformidad con las normas pertinentes de la Ley General de Sociedades y de la Comisión Nacional de Valores.
- (b) Sobre la base de nuestra revisión nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que los estados financieros mencionados no surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las normas legales vigentes y con las condiciones establecidas en la Resolución N° 18.516 de la Comisión Nacional de Valores de fecha 16 de febrero de 2017.
- (c) Al 30 de junio de 2021, la deuda devengada en concepto de aportes y contribuciones con destino al Sistema Integrado Previsional Argentino, que surge de los registros contables de la Sociedad, asciende a \$ 25.180.359 no siendo exigible a esa fecha.

Río Grande – Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur,
10 de agosto de 2021

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande. – T° 1 F° 3

KARÉN GRIGORIAN
Socio
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande. T° 1 F° 237

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

A los Señores Directores de
MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo requerido por el Reglamento de Listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA) hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros consolidados condensados de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. (la "Sociedad") y sus sociedades controladas al 30 de junio de 2021 que comprenden el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2021, el estado consolidado de resultado integral por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo se basó en la revisión limitada de los estados contables arriba indicados efectuada por la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L. de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en Argentina, y se circunscribió a verificar la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados, su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.
3. Basados en nuestra revisión y en el informe de fecha 10 de agosto de 2021 del contador Karen Grigorian (socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.), no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a: a) el estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2021, el estado consolidado de resultado integral por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y los estados consolidados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas, para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, República Argentina, a la Ley General de Sociedades y las normas de la Comisión Nacional de Valores y b) la "Información adicional a las notas a los estados financieros –Art. N° 12, Capítulo III, Título IV de las Normas (Texto 2013) de la Comisión Nacional de Valores".
4. Informamos además que en cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en ejercicio del control de legalidad que nos compete hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo N° 294 de la Ley N° 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
5. Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y con las condiciones establecidas en la Resolución N° 18.516 de la Comisión de Valores de fecha 16 de febrero de 2017.

Río Grande – Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur,
10 de agosto de 2021

Por Comisión Fiscalizadora

Dr. Julio Cueto Rua
Síndico

INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS

A los Señores Directores de
MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

De nuestra consideración:

1. De acuerdo con lo requerido por el Reglamento de Listado de Bolsas y Mercados Argentinos S.A. (BYMA) hemos efectuado una revisión limitada de los estados financieros separados condensados de MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. (la "Sociedad") al 30 de junio de 2021 que comprenden el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2021, el estado separado de resultado integral por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas.
2. Nuestro trabajo se basó en la revisión limitada de los estados contables arriba indicados efectuada por la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L. de acuerdo con las normas de auditoría vigentes en Argentina, y se circunscribió a verificar la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados, su congruencia con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. No hemos efectuado ningún control de gestión y, por lo tanto, no hemos evaluado los criterios y decisiones empresarias de administración, financiación, comercialización y producción, dado que estas cuestiones son de responsabilidad exclusiva del Directorio.
3. Basados en nuestra revisión y en el informe de fecha 10 de agosto de 2021 del contador Karen Grigorian (socio de la firma Pistrelli, Henry Martin y Asociados S.R.L.), no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación importante que deba hacerse a: a) el estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2021, el estado separado del resultado integral por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y los estados separados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses finalizado en esa misma fecha y notas explicativas, para que los mismos estén presentados de conformidad con las normas contables profesionales vigentes en la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur, República Argentina, a la Ley General de Sociedades y normas de la Comisión Nacional de Valores y b) la "Información adicional a las notas a los estados financieros –Art. Nº 12, Capítulo III, Título IV de las Normas (Texto 2013) de la Comisión Nacional de Valores".
4. Informamos además que en cumplimiento de disposiciones legales vigentes y en ejercicio del control de legalidad que nos compete hemos aplicado durante el período los restantes procedimientos descriptos en el artículo Nº 294 de la Ley Nº 19.550 que consideramos necesarios de acuerdo con las circunstancias, no teniendo observaciones que formular al respecto.
5. Los estados financieros mencionados en el párrafo 1., surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes, y con las condiciones establecidas en la Resolución Nº 18.516 de la Comisión de Valores de fecha 16 de febrero de 2017.

Río Grande – Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur,
10 de agosto de 2021

Por Comisión Fiscalizadora
Dr. Julio Cueto Rua

Síndico

Domicilio Legal: Einstein 1111 – Río Grande – Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Actividad Principal de la Sociedad: Manufactura de acondicionadores de aire para rodados e inversora en sociedades.

Fecha de Inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto social: 1° de junio de 1971.
- De la última reforma del estatuto: 18 de junio de 2020 según Acta de Asamblea de misma fecha, en trámite de inscripción en la Inspección General de Justicia de Tierra del Fuego.

Fecha de finalización del plazo de duración: 31 de mayo de 2070.

EJERCICIO ECONÓMICO N° 51, INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2021

RESEÑA INFORMATIVA (*)

Por el período intermedio de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

(Cifras expresadas en miles de pesos – ver Nota 2.2. a los estados financieros consolidados condensados)

1. BREVE COMENTARIO SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA SOCIEDAD DURANTE EL PERIODO

En este segundo trimestre del año y a raíz de aparición de la segunda ola de contagios de COVID-19, el Poder Ejecutivo Nacional dispuso ciertas medidas que han limitado por períodos cortos las actividades llevadas a cabo por la compañía. No obstante, y en función de estas medidas, la sociedad adecuó sus operaciones para dar cumplimiento a las disposiciones, manteniendo sus actividades bajo rigurosos protocolos de seguridad que priorizan el cuidado de sus empleados y de la ciudadanía en general.

Dentro de este contexto y considerando los efectos sobre el entorno macroeconómico del país, la Dirección de la sociedad se encontró permanentemente evaluando el impacto económico y financiero que esta situación tuvo en su operatoria, y formulando los cursos de acción apropiados a seguir.

En cuanto a las variables económicas, el índice de precios al consumidor nivel nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) acumuló para el primer semestre del año un 25,32%, acumulando una inflación interanual del 50,20%.

Para las empresas que consolidan balance en Mirgor, que atienden mercados de bienes de consumo durables muy sensibles a estas variables económicas, el año 2021 seguirá siendo un gran desafío.

El Grupo siguió amortiguando los efectos de la pandemia. Con el desarrollo de la actividad minorista y el aprovechamiento de los recursos y de nuevas inversiones, se mantuvo el resultado positivo durante el primer semestre del año.

Las ventas del segundo trimestre de 2021 fueron de miles de \$42.528.347, un incremento del 238,4% con relación al registro del mismo período del año anterior, que fue de miles de \$17.840.855, considerando las mismas en moneda homogénea.

El margen bruto del período fue de miles de \$7.471.348 comparado con los miles de \$3.763.702 que se contabilizaron en el segundo trimestre de 2020, expresados en moneda homogénea.

El margen operativo del período fue del 4,7%, pasando a miles de \$1.984.730 positivo en el segundo trimestre de 2021 desde los miles de \$84.496 negativos en el mismo período de 2020.

Evolución sectorial en el trimestre

Automotriz

En el caso de la industria automotriz, el aumento de producción del trimestre fue de 409,8%, revirtiendo así la baja que se había dado durante el segundo trimestre del año 2020, por el cierre total de fábricas durante ciertos periodos del trimestre.

En relación con Mirgor, se registró un aumento del 283,8% con relación al mismo trimestre del año anterior en cuanto a la producción de equipos de climatización y del 216,6% en producción de equipos de autorradio.

Electrónica de Consumo

Teléfonos celulares

En el mercado de telefonía celular, la demanda aparente de celulares acumulada al finalizar el segundo trimestre del 2021 se expandió un 164% respecto del mismo período del año anterior, consolidando la tendencia positiva del primer trimestre del año y profundizándose la recuperación de la demanda de producción.

En cuanto al Grupo Mirgor, durante el segundo trimestre del año la producción se incrementó un 386,6% teniendo en cuenta los volúmenes incorporados al Grupo por parte de la planta de Brightstar Fuegoquina y a la normalización de la producción, pasando a 1.593.499 unidades desde las 327.497 registradas en el segundo trimestre del año 2020.

En lo que a las ventas se refiere, se han incrementado en un 429,7% en el segundo trimestre del año 2021 respecto del mismo período del año anterior. Las mismas alcanzaron las 1.565.328 unidades desde las 295.540 registradas en el segundo trimestre del año 2020.

Televisores

En cuanto al mercado de televisores, la demanda nacional aparente para el acumulado al segundo trimestre del año mostró un fuerte crecimiento del 100%, en tanto que la demanda por importación subió un 70%. Esto determinó que la demanda total se expandiera un 98% en el acumulado, respecto del mismo periodo de 2020.

En lo que respecta al Grupo, la producción de los aparatos de TV durante el segundo trimestre del año se incrementó un 174,8%, pasando a 85.917 unidades desde las 31.270 registradas en el segundo trimestre del año 2020.

En cuanto a las ventas, se han incrementado en un 60,8% en el segundo trimestre del año 2021 respecto del mismo período del año anterior. Las mismas alcanzaron las 91.819 unidades desde las 57.091 registradas en el segundo trimestre del año 2020.

2. ESTRUCTURA PATRIMONIAL CONSOLIDADA

	<u>30/6/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2019</u>	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Activo no corriente	8.945.300	8.747.975	7.120.329	7.162.459	7.402.193
Activo corriente	<u>72.571.003</u>	<u>60.690.698</u>	<u>38.246.756</u>	<u>37.635.089</u>	<u>36.776.478</u>
Total del Activo	<u>81.516.303</u>	<u>69.438.673</u>	<u>45.367.085</u>	<u>44.797.548</u>	<u>44.178.670</u>
Patrimonio Neto	<u>24.189.787</u>	<u>21.426.850</u>	<u>14.682.723</u>	<u>11.617.978</u>	<u>12.535.325</u>
Pasivo no corriente	908.421	1.066.383	1.052.303	32.486	30.207
Pasivo corriente	<u>56.418.095</u>	<u>46.945.440</u>	<u>29.632.058</u>	<u>33.147.084</u>	<u>31.613.138</u>
Total del Pasivo	<u>57.326.516</u>	<u>48.011.823</u>	<u>30.684.362</u>	<u>33.179.570</u>	<u>31.643.345</u>
Total de Pasivo y Patrimonio Neto	<u>81.516.303</u>	<u>69.438.673</u>	<u>45.367.085</u>	<u>44.797.548</u>	<u>44.178.670</u>

3. ESTRUCTURA DE RESULTADOS CONSOLIDADAS

	30/6/2021	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2018
Resultado operativo ordinario	2.382.811	(855.587)	(1.423.456)	(1.309.683)
Resultados financieros	723.806	(309.011)	587.039	401.854
Participación netas de asociadas	289.992	156.651	(1.295)	(639.075)
Otros (egresos) ingresos netos	18.871	(16.020)	(45.623)	279
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	601.847	678.415	2.208.252	1.056.826
(Pérdida) Ganancia neta del período antes del impuesto a las ganancias	4.017.327	(345.552)	1.324.915	(489.801)
Impuesto a las ganancias	(208.344)	(184.868)	(87.860)	(316.809)
Resultado integral total neto del período	3.808.983	(530.420)	1.237.055	(806.610)
Participaciones no controladoras	-	39	118	92
Otro resultado integral del período	-	39	118	92
Resultado integral neto del período	3.808.983	(530.420)	1.237.056	(806.610)

4. DATOS ESTADÍSTICOS (en miles de unidades)

	Volumen en miles de unidades									
	30/6/2021		30/6/2020		30/6/2019		30/6/2018		31/3/2017	
	Trim.	Acum.	Trim.	Acum.	Trim.	Acum.	Trim.	Acum.	Trim.	Acum.
Producción	1.750	3.368	373	702	786	1.371	989	2.106	1.151	1.151
Ventas	1.754	3.120	364	986	808	1.610	1.063	2.023	978	978
- Locales	1.744	3.101	364	986	808	1.610	1.063	2.023	978	978
Equipos c/aire	30	58	7	27	32	59	38	66	29	29
Celulares	1.565	2.770	296	852	703	1.431	866	1.670	864	864
Media- TV	92	172	57	89	55	83	139	247	69	69
Autorradio	46	101	5	18	19	37	20	40	16	16
Modems	10	19	-	-	-	-	-	-	-	-

5. ÍNDICES

	30/6/2021	31/12/2020	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2017
Liquidez	1,29	1,29	1,29	1,14	1,16
Solvencia	0,42	0,45	0,48	0,35	0,40
Inmovilización del capital	0,11	0,13	0,16	0,16	0,17
Rentabilidad	-0,02	-0,02	0,08	0,04	0,04

6. PERSPECTIVAS

La actividad económica del año 2021 viene mostrando una recuperación luego del efecto de la pandemia de COVID-19 del año 2020. Se espera que en los próximos meses del año disminuyan las restricciones sanitarias y se pueda mantener esta tendencia.

Desde la Dirección del grupo Mirgor se continuará potenciando toda la cadena de valor en busca de maximizar los recursos, cumpliendo con los protocolos necesarios para acompañar las medidas del gobierno Nacional y/o Provincial en cuanto al “distanciamiento social, preventivo y obligatorio”, teniendo como principal objetivo la salud de su personal como el de la comunidad en general.

Con la salida paulatina de la pandemia, el Grupo ha retomado las actividades con una mayor celeridad haciendo posible la recomposición de los procesos industriales. Se espera que, con la inmunización de la mayor parte de la población, los negocios continúen con sus líneas industriales operativas esperando que se consoliden los niveles de producción.

Con relación al segmento de telefonía móvil, se estima que la demanda se mantendrá sostenida en lo que resta del año. Desde la Dirección se está trabajando fuertemente para minimizar el impacto que el faltante mundial de microprocesadores tendrá en el programa de producción.

En cuanto a la actividad de electrónica de consumo, se espera que la producción y venta de monitores alcance los niveles proyectados teniendo en cuenta que el Grupo materializó el proyecto durante el segundo trimestre del año.

Respecto a la actividad de venta minorista, se espera mantener abiertas las tiendas localizadas en los grandes centros comerciales, permitiendo una mejora en la performance de este canal de venta lo que potencia el desarrollo de la omnicanalidad.

Por otro lado, se continuará con la apertura de locales exclusivos tanto “Samsung” como “Diggit”, ratificando la intención de acercarse al consumidor final con diversidad de productos y nuevas marcas, ampliando la oferta y generando renovados desafíos para la firma.

En lo que respecta a la industria automotriz, se acompañara el incremento de la producción proyectada por las terminales automotrices para lo que resta del ejercicio económico.

Durante el mes de junio Mirgor anunció el nacimiento del proyecto ONTEC, el cual es una iniciativa para la fabricación de piezas especiales de apariencia para la industria automotriz que actualmente no se producen en el país. Este proyecto incluye, en su etapa de lanzamiento, la construcción de una planta de 8.600 m2 que representará una inversión de más USD 19 millones.

El negocio agropecuario se encuentra en expansión, ampliando sus proveedores, diversificando su matriz de producto, como así también los puertos de salida y los destinos de sus exportaciones.

Buenos Aires, 10 de agosto de 2021

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

(*) Información no cubierta por el Informe sobre revisión de período intermedio de los auditores independientes, excepto los apartados 2., 3. y 5.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS Y SEPARADOS, CONDENSADOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO ECONÓMICO N° 51, POR EL PERÍODO INTERMEDIO DE SEIS MESES INICIADO EL 1° DE ENERO Y FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021.

Domicilio legal: Einstein 1111 – Río Grande – Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

Actividad principal de la Sociedad: Manufactura de acondicionadores de aire para rodados e inversora en sociedades.

Fecha de inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto social: 1º de junio de 1971.
- De la primera reforma del estatuto: 1º de julio de 1994.
- De la última reforma del estatuto: 18 de junio de 2020 según Acta de Asamblea de misma fecha, en trámite de inscripción en la Inspección General de Justicia de Tierra del Fuego.

Número de registro en la Inspección General de Justicia (I.G.J.): 40.071.

Fecha de vencimiento del estatuto: 31 de mayo de 2070.

Clave Única de Identificación Tributaria (C.U.I.T.) N°: 30-57803607-1.

Datos de la sociedad controlante:

- Razón social: IL TEVERE S.A.
- Domicilio legal: Beauvoir 17, piso 1 – Río Grande – Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.
- Actividad principal: Inversora en acciones de otras sociedades.
- Participación en el capital social: 48,27%.
- Participación en los votos: 61,5862%.

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria.

COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

	<u>Emitido, suscrito, inscripto e integrado</u>
180.000.000 de acciones ordinarias, de valor nominal \$ 0,10 cada una.	
Clase A y B con derecho a tres votos por acción	3.120.000
Clase C con derecho a un voto por acción	14.880.000
	<u>18.000.000</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

Estado consolidado del resultado integral correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

	Notas	30.06.2021		30.06.2020	
		6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	5	65.483.319	35.725.241	29.347.231	15.822.352
Beneficio de promoción industrial	19	13.112.695	6.803.106	4.560.040	2.018.503
Costo de venta de bienes y servicios prestados	6	(65.087.491)	(35.056.999)	(27.980.522)	(14.077.153)
Ganancia bruta		13.508.523	7.471.348	5.926.749	3.763.702
Otros ingresos operativos	8	1.364.486	129.902	884.422	324.466
Gastos de administración	7	(2.398.157)	(1.179.437)	(1.309.820)	(777.667)
Gastos de comercialización	7	(5.502.623)	(3.100.711)	(3.156.721)	(1.629.654)
Otros gastos operativos	8	(4.589.418)	(1.336.372)	(3.200.217)	(1.765.343)
Resultado operativo		2.382.811	1.984.730	(855.587)	(84.496)
Costos financieros	8	(1.352.451)	(599.214)	(923.924)	(805.349)
Ingresos financieros	8	2.076.257	885.084	614.913	266.080
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda		601.847	121.397	678.415	228.412
Otros ingresos (egresos) netos	8	18.871	(19.427)	(16.020)	(10.894)
Participaciones en las ganancias netas de asociadas	20	289.992	267.720	156.651	117.057
Resultado neto del período		4.017.327	2.640.290	(345.552)	(289.190)
Impuesto a las ganancias	9	(208.344)	(108.586)	(184.868)	(145.555)
Resultado integral total neto del período		3.808.983	2.531.704	(530.420)	(434.745)
Atribuible a:					
Propietarios de la controladora		3.808.983	2.531.704	(530.459)	(434.847)
Participaciones no controladoras		-	-	39	102
		<u>3.808.983</u>	<u>2.531.704</u>	<u>(530.420)</u>	<u>(434.745)</u>
Ganancia (Pérdida) por acción:					
> básica y diluida, neta del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora		21,16	14,07	(2,95)	(2,42)

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

Estado consolidado de situación financiera al 30 de junio de 2021

	Notas	30.06.2021 ARS 000	31.12.2020 ARS 000
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	10	6.243.620	6.299.802
Propiedades de inversión	11	126.956	128.872
Activos intangibles	12	83.671	140.982
Inversión en asociadas	20	2.316.133	2.026.140
Otros créditos no financieros	15	113.581	110.925
Activo por impuesto diferido	9	61.339	41.254
		<u>8.945.300</u>	<u>8.747.975</u>
Activos corrientes			
Otros créditos no financieros	15	5.451.900	6.148.966
Inventarios	13	30.145.616	19.099.681
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	14	14.035.895	22.523.913
Otros activos financieros	14	1.385.484	1.218.951
Efectivo y colocaciones a corto plazo	14	21.552.108	11.699.187
		<u>72.571.003</u>	<u>60.690.698</u>
Total de activos		<u>81.516.303</u>	<u>69.438.673</u>
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio			
Capital emitido		18.000	18.000
Ajuste de capital		228.365	228.365
Acciones propias		(151.274)	(151.274)
Primas de emisión		-	153.931
Reservas de resultados		20.285.713	14.427.925
Resultados no asignados		3.808.983	6.749.905
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<u>24.189.787</u>	<u>21.426.852</u>
Participaciones no controladoras		-	-
Patrimonio total		<u>24.189.787</u>	<u>21.426.852</u>
Pasivos no corrientes			
Deudas y préstamos que devengan interés	14	40.681	77.700
Pasivos por arrendamientos	14	289.187	319.013
Provisiones para juicios y contingencias	14	432.064	539.827
Pasivo por impuesto diferido	9	146.489	129.843
		<u>908.421</u>	<u>1.066.383</u>
Pasivos corrientes			
Deudas y préstamos que devengan interés	14	80.722	98.463
Pasivos por arrendamientos	14	124.676	230.812
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	14	56.212.697	46.610.397
Otros pasivos financieros	14	-	5.766
		<u>56.418.095</u>	<u>46.945.438</u>
Total de pasivos		<u>57.326.516</u>	<u>48.011.821</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>81.516.303</u>	<u>69.438.673</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

Estado consolidado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

	Atribuible a los propietarios de la controladora												
	Otras cuentas de capital convertibles en acciones				Otros componentes del patrimonio							Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones propias (Nota 2.4)	Primas de emisión	Reserva legal	Otras reservas (Nota 2.4)	Reserva facultativa (Nota 2.4)	Resultados no asignados	Total				
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000		
Al 1° de enero de 2021	18.000	228.365	(151.274)	153.931	49.273	1.152.138	13.226.514	6.749.905	21.426.852	-	21.426.852		
Distribución de dividendos en efectivo (Nota 2.4)	-	-	-	-	-	(602.237)	-	(443.811)	(1.046.048)	-	(1.046.048)		
Aumento de reserva facultativa y otras reservas dispuesta por Asamblea del 30 de abril de 2021 (Nota 2.4)	-	-	-	(153.931)	-	115.815	6.344.210	(6.306.094)	-	-	-		
Resultado integral total neto del período	-	-	-	-	-	-	-	3.808.983	3.808.983	-	3.808.983		
Al 30 de junio de 2021	18.000	228.365	(151.274)	-	49.273	665.716	19.570.724	3.808.983	24.189.787	-	24.189.787		

	Atribuible a los propietarios de la controladora												
	Otras cuentas de capital convertibles en acciones				Otros componentes del patrimonio							Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones propias (Nota 2.4)	Primas de emisión	Reserva legal	Otras reservas (Nota 2.4)	Reserva facultativa (Nota 2.4)	Resultados no asignados	Total				
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000		
Al 1° de enero de 2020	18.000	228.365	(151.274)	153.931	21.683	299.051	10.483.494	3.623.697	14.676.947	4.525	14.681.472		
Aumento de reserva legal, reserva facultativa y otras reservas dispuesta por Asamblea del 18 de junio de 2020	-	-	-	-	27.590	853.087	2.743.020	(3.623.697)	-	-	-		
Resultado integral total neto del período	-	-	-	-	-	-	-	(530.459)	(530.459)	39	(530.420)		
Al 30 de junio de 2020	18.000	228.365	(151.274)	153.931	49.273	1.152.138	13.226.514	(530.459)	14.146.488	4.564	14.151.052		

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

Estado consolidado de flujos de efectivo correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

	30.06.2021	30.06.2020
	ARS 000	ARS 000
Actividades de operación		
Resultado integral neto del período antes de impuesto a las ganancias	4.017.327	(345.552)
Intereses devengados, netos	(26.812)	401.504
Ajustes para conciliar el resultado integral del período con los flujos netos de efectivo		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	517.464	449.989
Depreciación de propiedades de inversión	1.916	1.647
Amortización de activos intangibles	23.929	56.891
Aumento de provisión para obsolescencia de inventarios	428.440	8.081
Resultado por participación en las ganancias (pérdidas) netas de asociadas	(289.992)	(156.651)
Diferencia de cambio	3.220.794	2.230.672
Cargo por provisiones para juicios y contingencias	(107.763)	44.910
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo	360.806	355.536
Ajustes a los activos y pasivos operativos		
Disminución en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto de saldos con asociadas y diferencia de cambio	9.822.053	5.227.080
Aumento en inventarios, neto de la provisión para obsolescencia	(11.474.375)	(7.428.774)
Disminución neta (Aumento) de otros créditos no financieros	694.410	(1.918.123)
Aumento en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, neto del impuesto a las ganancias y la diferencia de cambio	4.868.751	571.169
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizado en) las actividades de operación	12.056.948	(501.621)
Actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(525.646)	(269.447)
Bajas de propiedades, planta y equipo	64.364	9.473
Bajas de activos intangibles	37.554	-
Adquisiciones de activos intangibles	(4.172)	(4.290)
(Adquisición) Cobro de colocaciones a corto plazo	(10.807.995)	1.252.141
(Adquisición) Venta de títulos de deuda	(165.762)	-
Aumento neto de instrumentos financieros de cobertura	(6.537)	(195.316)
Dividendos cobrados	-	689.922
Aumento (Disminución) de saldos con asociadas	(236)	8
Cobro de préstamos de largo plazo	-	190.674
Flujo neto de efectivo (utilizado en) procedente de las actividades de inversión	(11.408.430)	1.673.165
Actividades de financiación		
(Disminución) Aumento neto de préstamos	(60.776)	14.909
Disminución neta de pasivos por arrendamientos	(135.962)	(104.257)
Dividendos pagados	(1.046.048)	-
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	(1.242.786)	(89.348)
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo	(360.806)	(355.536)
(Disminución) Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(955.074)	726.660
Efectivo y equivalentes al efectivo al 1° de enero	3.353.600	2.376.748
Efectivo y equivalentes al efectivo al 30 de junio	2.398.526	3.103.408

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

1. Información corporativa y actividades principales del Grupo Mirgor

La emisión de los estados financieros consolidados condensados de Mirgor S.A.C.I.F.I.A. (“la Sociedad”) correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, se autorizó de conformidad con la resolución del Directorio de la Sociedad de fecha 10 de agosto de 2021.

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes argentinas, con domicilio legal en Einstein 1111, Río Grande, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur (en adelante “Tierra del Fuego”), cuyas acciones clase C cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Con fecha 4 de diciembre de 2020, la Sociedad y sus controladas Interclima S.A. (en adelante “ICSA”) y Holdcar S.A. (en adelante “Holdcar”) celebraron un Compromiso Previo de Fusión dando marco a una reorganización societaria. De forma posterior, con fecha 14 de mayo de 2021, bajo el acta de Asamblea General Extraordinaria Nro. 81 los accionistas de la Sociedad aprobaron por unanimidad la fusión por absorción de ICSA y Holdcar. Los efectos de dicha reorganización han sido considerados según se describe detalladamente en la Nota 22 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

La actividad principal de la Sociedad es la fabricación de equipos de climatización para el sector automotor y operaciones de exportación relacionadas al sector agropecuario. Asimismo, a través de sus sociedades controladas (conjuntamente con la Sociedad, “el Grupo Mirgor”) también se dedica a la fabricación y comercialización de televisores, equipos de telefonía celular, autorradios, locación de inmuebles y prestación de servicios de almacenamiento y soporte técnico para las industrias automotriz y de electrónica de consumo, entre otras actividades. En la Nota 4 a los presentes estados financieros consolidados condensados se expone la información sobre segmentos de operación.

2. Bases de presentación de los estados financieros consolidados condensados

2.1. Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad presenta sus estados financieros consolidados condensados de acuerdo con las Normas Contables Profesionales argentinas vigentes en la Provincia de Tierra del Fuego y con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la Resolución General (RG) N° 622 (texto ordenado en 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la Resolución Técnica N° 43 (y modificatorias) de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE), que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés), mientras que otras entidades tendrán la opción de utilizar las NIIF o la NIIF para las PyMES en reemplazo de las normas contables profesionales argentinas vigentes (NCP).

2.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros consolidados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 han sido preparados de conformidad con las NIIF, según las emitió el IASB y las Normas Contables Profesionales argentinas vigentes de la Provincia de Tierra del Fuego.

En la preparación de estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio el Grupo Mirgor ha aplicado las bases de presentación y consolidación, las políticas contables, y los juicios, estimaciones y supuestos contables significativos descriptos en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 ya emitidos, excepto por los efectos derivados de la aplicación de las normas y las interpretaciones nuevas o modificadas con vigencia a partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2021, cuyo impacto sobre los presentes estados financieros consolidados condensados se describe en la Nota 3.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio incluyen toda la información necesaria para un apropiado entendimiento, por parte de los usuarios de los mismos, de los hechos y transacciones relevantes ocurridos con posterioridad a la emisión de los últimos estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados condensados de período intermedio. Sin embargo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio no incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros consolidados anuales preparados de conformidad con las NCP vigentes en la Provincia de Tierra del Fuego y con la NIC 1 (Presentación de estados financieros). Por tal motivo, estos estados financieros consolidados condensados de período intermedio deben ser leídos en conjunto con los estados financieros consolidados anuales correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020.

Los presentes estados financieros consolidados condensados se presentan en pesos argentinos y todos los valores se han redondeado a la unidad de mil más próxima (ARS 000), salvo cuando se indique lo contrario.

Las cifras correspondientes a la información comparativa han sido reexpresadas para considerar los cambios en el poder adquisitivo de la moneda y, como resultado, están expresadas en la unidad de medida corriente al final del período sobre el cual se informa.

2.3. Resumen de las políticas contables significativas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros consolidados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020, y que se describen en la Nota 2.4 a dichos estados.

2.4 Reservas de resultados, resultados no asignados y acciones propias

En cumplimiento de la RES. 622/2013 de la CNV, el Directorio de la Sociedad ha expuesto en forma separada los resultados destinados a la reserva facultativa y otras reservas según las definiciones de las Asambleas de Accionistas respectivas. Aquellos resultados sin una asignación específica, se incluyen en el rubro “resultados no asignados” del estado de cambios en el patrimonio.

Con fecha 9 de mayo de 2019 el Directorio de la Sociedad aprobó la adquisición de acciones propias, de acuerdo a los lineamientos del artículo 64 de la Ley de Mercado de Capitales y de las Normas de la Comisión Nacional de Valores, bajo los términos y condiciones que a continuación se detallan: a) finalidad: contribuir a la disminución de la distorsión evidenciada entre el valor económico de la Sociedad, medido por sus actuales negocios y los derivados de proyectos en desarrollo, y el precio de la cotización actual de sus acciones en el mercado, lo que resulta en desmedro de los intereses de la Sociedad y sus accionistas; b) monto máximo a invertir: hasta pesos 120.000.000 (pesos ciento veinte millones); c) cantidad máxima de acciones o porcentaje máximo sobre el capital social que será objeto de la adquisición: el porcentaje máximo de acciones a adquirir será de hasta el 10 % del capital social. En tanto conforme las normas aplicables, las acciones propias en cartera no podrán superar, en conjunto, el límite del 10% del capital social. A efectos de cumplir con lo dispuesto por el artículo 64 de la Ley N° 26.831, se aclara que las acciones adquiridas o a adquirir se encuentran totalmente integradas; d) límite diario para operaciones en el mercado argentino: conforme lo dispuesto en la Ley N° 26.831, será de hasta el 25% del volumen promedio de transacción diario que hayan experimentado las acciones durante los 90 (noventa) días hábiles anteriores; e) precio a pagar por las acciones: hasta un máximo de pesos 375 por acción en Bolsas y Mercados Argentinos S.A.; f) origen de los fondos: la adquisición se realizará con ganancias realizadas y líquidas y reservas facultativas y/o otras reservas libres, sin que se vea afectada la solvencia de la Sociedad; g) plazo en el que las adquisiciones se llevarán a cabo: la Sociedad efectuará las adquisiciones por el plazo de 365 (trescientos sesenta y cinco) días corridos, contados a partir del día hábil siguiente a la fecha de publicación de la compra en los medios de comunicación al mercado, sujeto a cualquier renovación o extensión del plazo que sea aprobada por el Directorio, las que serán informadas al público inversor por ese mismo medio; h) comunicación interna: se informará a los Directores, síndicos y gerentes de primera línea que, encontrándose vigente la decisión de la Sociedad de adquirir acciones propias, no podrán vender acciones de MIRGOR de su propiedad o que administren directa o indirectamente durante el plazo correspondiente.

Al 30 de junio de 2021, la sociedad había adquirido un total de 2.340.000 acciones representando un importe de costo total reexpresado de 151.274, el cual ha sido imputado en el patrimonio neto.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rúa
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Adicionalmente, con fecha 18 de junio de 2020 la Asamblea de Accionistas decidió constituir una reserva facultativa para futuros dividendos por la suma de 500.000, la cual reexpresada a la fecha de los presentes estados financieros asciende a la suma de 767.849, autorizando al directorio a desafectar la misma y disponer el pago de dividendos en efectivo a partir del cuarto trimestre del año 2020, en la medida que la situación económica y financiera lo permita según lo aconseje el Directorio. Con fecha 12 de enero de 2021, el Directorio resolvió hacer procedente la desafectación de dicha reserva por la suma de 500.000, la cual reexpresada a la fecha de los presentes estados financieros asciende a la suma de 602.237, y la posterior distribución de un dividendo en efectivo entre los accionistas de la Sociedad, en proporción a sus respectivas tenencias.

Asimismo, con fecha 30 de abril de 2021 la Asamblea de Accionistas consideró el destino de los resultados del ejercicio 2020 y la desafectación de los saldos acumulados en las cuentas “Prima de emisión” y “Otras reservas” y su destino, y aprobó: (i) distribuir en concepto de dividendos en efectivo la suma de 400.000 pagaderos el 12 de mayo de 2021, los cuales reexpresados a la fecha de los presentes estados financieros asciende a la suma de 443.811; (ii) constituir una reserva facultativa para futuros dividendos por la suma de 600.000 (665.716 reexpresados a la fecha de los presentes estados financieros), autorizando al Directorio a desafectar la suma de 180.000 en el mes de septiembre, la suma de 200.000 en el mes de octubre y la suma de 220.000 en el mes de noviembre y disponer el pago de dividendos en efectivo en cada uno de dichos meses en la medida que la situación económica y financiera lo permita según lo aconseje el Directorio; (iii) destinar el saldo restante de los resultados del ejercicio 2020 a incrementar la reserva facultativa para inversiones y capital de trabajo existente; (iv) desafectar la suma de 138.736 (153.931 reexpresados a la fecha de los presentes estados financieros) correspondiente a Primas de Emisión y afectarla a la reserva facultativa para inversiones y capital de trabajo; y (v) desafectar la reserva facultativa para futuros dividendos preexistente de 495.618 (549.901 reexpresados a la fecha de los presentes estados financieros), y afectarla a la reserva facultativa para inversiones y capital de trabajo.

2.5 Contexto socio - económico

Los temas centrales del escenario macroeconómico en Argentina son los siguientes:

(a) Inflación

El índice de precios al consumidor nivel nacional publicado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos (INDEC) acumuló para este primer semestre un 25,32%, acumulando una inflación interanual del 50,20%.

El BCRA ha publicado en la primera semana de julio el Relevamiento de Expectativas de Mercado (REM) correspondiente al mes de junio. La mediana resultante de las estimaciones realizadas por los participantes del REM arrojó una inflación esperada del 48% para 2021. Esta estimación supera las expectativas del gobierno, que en el Presupuesto Nacional para 2021 aprobado por el Congreso el 17 de noviembre de 2020 prevé que la inflación será de 29% para el año 2021.

(b) Política Energética

El gobierno ha anunciado que dará fin a la política de congelamiento de tarifas para los servicios de luz y de gas y que a partir de enero de 2021 comenzará a poner en marcha un nuevo proceso de ajuste de precios, lo que puede generar presión sobre la inflación, pero también implicará menos subsidios a la energía.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Mercado cambiario

Límites para el atesoramiento y consumos en moneda extranjera

El bajo nivel de reservas en el Banco Central de la República Argentina ha llevado al gobierno nacional a instrumentar un control de cambios muy restrictivo para la compra de divisas en el Mercado Único y Libre de Cambios (MULC). Algunas de las medidas para la protección de las reservas son las siguientes:

- (a) Se mantiene para las personas humanas un cupo de 200 dólares mensuales (o equivalente en otra moneda) como límite para compra de divisas destinadas a atesoramiento, compra de bienes y servicios, y transporte internacional de pasajeros. El cupo incluye todos los consumos con tarjeta de crédito en moneda extranjera o con tarjeta de débito contra cuentas en pesos. Los consumos en moneda extranjera que superen los 200 dólares mensuales son restados en el cupo mensual de los meses siguientes.
- (b) Para desalentar la compra de dólares con el cupo mencionado, que constituye un factor de caída de reservas, se estableció con carácter de emergencia y por el término de cinco períodos fiscales dos impuestos que se aplican sobre la cotización del dólar oficial en el MULC:
 - (1) un gravamen identificado como impuesto PAIS (impuesto para una Argentina inclusiva y solidaria), que grava con una tasa del 30% la mencionada adquisición de moneda extranjera (dólar solidario) por parte de todos los sujetos residentes en Argentina, ya sean personas humanas o jurídicas, y que no reviste el carácter de pago a cuenta de ningún impuesto; y
 - (2) un impuesto adicional del 35%, establecido como un pago a cuenta del pago de impuestos a las Ganancias y a los Bienes Personales, que será aplicado tanto a la compra del dólar solidario como a todas las compras en dólares con moneda extranjera.

Cancelación de deudas en moneda extranjera

Además de poner límites para el atesoramiento y consumos en moneda extranjera, las normas cambiarias han establecido ajustes a las compras en divisas que hacen empresas para poder pagar deudas en moneda extranjera que contrajeron en el pasado, y el BCRA se arroga la potestad de prestar o no conformidad previa a ciertas operaciones cambiarias de las empresas.

3. Cambios en las políticas contables significativas - Nuevas normas e interpretaciones adoptadas

A partir del ejercicio iniciado el 1° de enero de 2021, la Sociedad ha aplicado por primera vez, ciertas interpretaciones y nuevas normas según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

El Grupo no ha aplicado anticipadamente ninguna norma, interpretación o modificación que haya sido emitida pero que no sea efectiva a la fecha de emisión de estos estados financieros.

A continuación, se describe la naturaleza e impacto de las modificaciones mencionadas:

NIIF 17 - Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la NIIF 17 Contratos de Seguros, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y divulgación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la NIIF 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

La NIIF 17 es efectiva para periodos de reporte que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique la NIIF 9 y la NIIF 15.

Esta modificación no ha tenido impacto en los estados financieros consolidados condensados del Grupo.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

3.1. Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas aún no vigentes

En relación a las NIIF emitidas aún no vigentes, las mismas fueron descriptas en la nota 3 a los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, ya emitidos. En este sentido, solamente se indican las normas emitidas que el Grupo prevé que resultarán aplicables en el futuro. El Grupo tiene la intención de adoptar esas normas cuando entren en vigencia (es decir, no en forma anticipada).

4. Información sobre segmentos de operación

Para propósitos de gestión, el Grupo Mirgor está organizado en unidades de negocios sobre la base de sus productos y servicios. La Sociedad ha definido los siguientes cinco segmentos sobre los que se presenta información:

- ▶ El segmento automotriz, que produce y comercializa equipos de climatización, autorradios, y brinda servicios de enllantado de neumáticos.
- ▶ El segmento de electrónica de consumo y telefonía, que produce y comercializa principalmente televisores y teléfonos celulares, entre otros productos electrónicos.
- ▶ El segmento retail, que comercializa al por menor teléfonos celulares y televisores, entre otros productos electrónicos.
- ▶ El segmento agropecuario.
- ▶ El segmento otros servicios que comprende las actividades de locación de inmuebles, entre otras actividades menores.

Ningún otro segmento de operación se ha agregado formando parte de los segmentos de operación descriptos precedentemente.

El ámbito geográfico de las operaciones del Grupo Mirgor es la República Argentina y la República Oriental del Uruguay.

La gerencia supervisa los resultados operativos de las unidades de negocios de manera consolidada, con el propósito de tomar decisiones sobre la asignación de recursos y evaluar su rendimiento financiero. El rendimiento financiero de los segmentos se evalúa sobre la base de la ganancia o pérdida operativa y se mide de manera uniforme con la pérdida o ganancia operativa revelada en los estados financieros consolidados condensados. El financiamiento del Grupo Mirgor (incluidos los costos e ingresos financieros) y el impuesto a las ganancias, se administran de manera centralizada, por lo que no se asignan a los segmentos de operación.

Ajustes y eliminaciones

Los ingresos y gastos financieros y las ganancias y pérdidas por cambios en el valor razonable de los activos financieros no se asignan a los segmentos individuales, ya que los instrumentos subyacentes se administran de manera centralizada.

Los cargos por impuestos a las ganancias corrientes y diferidos, y determinados activos y pasivos financieros tampoco se asignan a esos segmentos, ya que también se administran de manera centralizada.

Los ingresos y costos entre segmentos, de existir, se eliminan en la consolidación.

A continuación, se detallan los resultados de cada segmento y su conciliación con el resultado integral del Grupo Mirgor correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y 2020:

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021	Automotriz	Electrónica de consumo y telefonía	Retail	Agropecuario	Otros servicios	Total segmentos consolidado
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	5.694.428	46.325.783	10.050.335	3.381.542	31.231	65.483.319
Beneficio de promoción industrial	1.352.870	11.759.825	-	-	-	13.112.695
Ingresos totales	7.047.298	58.085.608	10.050.335	3.381.542	31.231	78.596.014
Resultados						
Depreciación y amortización	(91.667)	(306.724)	(103.377)	-	(41.540)	(543.308)
Resultado operativo del segmento	(389.298)	1.559.566	932.606	141.815	138.123	2.382.811
Período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2020	Automotriz	Electrónica de consumo y telefonía	Retail	Agropecuario	Otros servicios	Total segmentos consolidado
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	2.606.490	18.487.205	4.108.612	4.129.655	15.269	29.347.231
Beneficio de promoción industrial	417.038	4.143.002	-	-	-	4.560.040
Ingresos totales	3.023.528	22.630.207	4.108.612	4.129.655	15.269	33.907.271
Resultados						
Depreciación y amortización	(235.317)	(238.755)	(32.807)	-	(1.648)	(508.527)
Resultado operativo del segmento	(915.301)	(226.332)	(34.223)	314.022	6.247	(855.587)

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

A continuación, se detallan los activos y pasivos de cada segmento al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

Activos y pasivos por segmento	Automotriz	Electrónica de consumo y telefonía	Retail	Agropecuario	Otros servicios	No atribuible a un segmento de negocio específico	Total segmentos consolidado
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Al 30 de junio de 2021							
Activos no operativos							
- Inversión en asociadas	-	-	-	-	-	2.316.133	2.316.133
- Otros activos financieros	-	-	-	-	-	1.385.484	1.385.484
- Otros créditos no financieros	313.119	1.555.390	745.629	603.563	3.416	2.344.364	5.565.481
- Activo por impuesto diferido	-	-	-	-	-	61.339	61.339
Total de activos no operativos	313.119	1.555.390	745.629	603.563	3.416	6.107.320	9.328.437
Activos operativos	6.023.987	32.526.073	6.139.840	1.435.600	104.033	25.958.333	72.187.866
Total de activos	6.337.106	34.081.463	6.885.469	2.039.163	107.449	32.065.653	81.516.303
Pasivos no operativos							
- Deudas y préstamos que devengan interés	-	-	-	-	-	121.403	121.403
- Pasivos por arrendamientos	-	-	-	-	-	413.863	413.863
- Provisiones para juicios y contingencias	-	-	-	-	-	432.064	432.064
- Pasivo por impuesto diferido	-	-	-	-	-	146.489	146.489
Total de pasivos no operativos	-	-	-	-	-	1.113.819	1.113.819
Pasivos operativos	3.925.767	49.620.344	1.538.287	-	30.006	1.098.293	56.212.697
Total de pasivos	3.925.767	49.620.344	1.538.287	-	30.006	2.212.112	57.326.516
Al 31 de diciembre de 2020							
Activos no operativos							
- Inversión en asociadas	-	-	-	-	-	2.026.140	2.026.140
- Otros activos financieros	-	-	-	-	-	1.218.951	1.218.951
- Otros créditos no financieros	1.494.615	2.341.751	-	-	479	2.423.046	6.259.891
- Activo por impuesto diferido	-	-	-	-	-	41.254	41.254
Total de activos no operativos	1.494.615	2.341.751	-	-	479	5.709.391	9.546.236
Activos operativos	6.935.535	42.683.903	5.390.319	2.582.964	137.744	2.161.972	59.892.437
Total de activos	8.430.150	45.025.654	5.390.319	2.582.964	138.223	7.871.363	69.438.673
Pasivos no operativos							
- Deudas y préstamos que devengan interés	-	-	-	-	-	176.163	176.163
- Pasivos por arrendamientos	-	-	-	-	-	549.825	549.825
- Provisiones para juicios y contingencias	-	-	-	-	-	539.827	539.827
- Pasivo por impuesto diferido	-	-	-	-	-	129.843	129.843
Total de pasivos no operativos	-	-	-	-	-	1.395.658	1.395.658
Pasivos operativos	3.726.590	41.488.156	1.398.485	-	2.932	-	46.616.163
Total de pasivos	3.726.590	41.488.156	1.398.485	-	2.932	1.395.658	48.011.821

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

5. Ingresos de actividades ordinarias

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Venta de bienes	62.088.005	32.770.421	25.202.073	11.975.298
Exportación de bienes	3.381.542	2.947.139	4.129.889	3.841.178
Reintegros de exportación	2.128	2.128	-	-
Ingresos por arrendamientos	11.644	5.553	15.269	5.876
Total de ingresos de actividades ordinarias	65.483.319	35.725.241	29.347.231	15.822.352

6. Costo de venta de bienes y servicios prestados

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Inventarios al inicio del ejercicio (*)	14.045.469	16.940.313	16.030.972	14.777.244
Compras del período	60.917.027	31.314.098	21.459.731	11.097.715
Gastos de producción y servicios - Nota 7	7.944.841	4.568.113	3.469.953	1.912.865
Gravámenes de exportación	776.449	741.097	732.786	-
Constitución de la provisión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio - Nota 13	428.440	349.080	8.081	(27.532)
Aplicación de la provisión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio - Nota 13	(395.918)	(226.885)	(37.694)	168
Inventarios al cierre del período (*)	(18.628.817)	(18.628.817)	(13.683.307)	(13.683.307)
Costo de venta de bienes y servicios prestados	65.087.491	35.056.999	27.980.522	14.077.153

(*) No incluye materia prima en tránsito ni provisión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio (Nota 13).

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

7. Gastos de producción y servicios, administración y comercialización

Rubro	30.06.2021				30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
	6 meses				6 meses	3 meses	3 meses
	Gastos de producción y servicios	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total	Total	Total	Total
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Sueldos y jornales	2.841.943	755.452	680.968	4.278.363	2.343.785	2.248.063	1.233.481
Contribuciones y beneficios sociales	966.539	235.492	150.428	1.352.459	585.297	713.109	268.243
Seguros	109.237	180.718	41.628	331.583	258.514	151.567	118.805
Honorarios	50.141	319.767	122.108	492.016	172.094	312.470	101.283
Impuestos, tasas y contribuciones	363.713	134.854	1.986.622	2.485.189	942.515	1.361.380	509.515
Gastos de publicidad	-	-	388.388	388.388	333.096	251.244	285.973
Comisiones tarjetas de crédito	-	-	226.367	226.367	93.402	49.040	70.259
Gastos bancarios e impuesto a los créditos y débitos	-	375.907	93.970	469.877	191.715	214.788	96.666
Amortizaciones de activos intangibles	802	13.786	9.341	23.929	56.891	10.589	28.073
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo y propiedades de inversión	384.988	28.822	105.569	519.379	451.636	262.247	226.433
Alquileres y servicios logísticos	50.654	66.514	200.932	318.100	244.817	166.080	143.109
Gastos de nacionalización y despacho	141.100	-	207.434	348.534	277.651	221.816	156.150
Mantenimiento	247.856	39.686	10.877	298.419	124.519	80.835	54.170
Movilidad	1.294	52.603	1.147	55.044	31.679	39.757	11.648
Transportes, fletes y acarreos	2.467.082	2.726	310.201	2.780.009	1.116.363	2.026.105	643.623
Gastos de limpieza y vigilancia	173.404	19.084	25.771	218.259	121.196	125.179	76.308
Regalías	-	-	-	-	33.310	-	33.310
Incobrables	-	-	882.895	882.895	333.636	431.225	133.513
Contingencias	2.784	-	-	2.784	57.746	1.686	55.776
Diversos	143.304	172.746	57.977	374.027	166.632	181.080	73.849
Total 6 meses 30.06.2021	7.944.841	2.398.157	5.502.623	15.845.621			
Total 6 meses 30.06.2020	3.469.953	1.309.820	3.156.721		7.936.494		
Total 3 meses 30.06.2021	4.568.113	1.179.437	3.100.711			8.848.260	
Total 3 meses 30.06.2020	1.912.865	777.667	1.629.654				4.320.187

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

8. Otros ingresos y egresos

8.1. Otros ingresos operativos

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Diferencia de cambio	1.300.972	129.902	884.422	324.466
Diversos	63.514	-	-	-
Total de otros ingresos operativos	1.364.486	129.902	884.422	324.466

8.2 Otros gastos operativos

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Diferencia de cambio	(4.521.766)	(1.275.333)	(3.115.094)	(1.732.374)
Indemnizaciones	(67.652)	(61.039)	(85.123)	(32.969)
Total de otros gastos operativos	(4.589.418)	(1.336.372)	(3.200.217)	(1.765.343)

8.3 Costos financieros

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Intereses	(1.338.798)	(597.383)	(543.057)	(427.421)
Diferencia de cambio y valor actual	(13.653)	(1.831)	(372.148)	(369.209)
Diversos	-	-	(8.719)	(8.719)
Total de costos financieros	(1.352.451)	(599.214)	(923.924)	(805.349)

8.4 Ingresos financieros

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Resultado de colocaciones a corto plazo	1.094.972	703.395	159.708	67.897
Intereses	159.826	141.704	141.553	97.103
Diferencia de cambio y valor actual	821.459	39.985	285.888	77.634
Otros ingresos financieros	-	-	27.764	23.446
Total de ingresos financieros	2.076.257	885.084	614.913	266.080

8.5 Otros ingresos (egresos) netos

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Resultado venta de propiedad, planta y equipo	(1.251)	137	(8.884)	(3.185)
Diversos	20.122	(19.564)	(7.136)	(7.709)
Total otros (egresos) ingresos netos	18.871	(19.427)	(16.020)	(10.894)

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

9. Impuesto a las ganancias

El Grupo Mirgor ha calculado el cargo por impuesto a las ganancias corriente y diferido por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 aplicando a la ganancia antes del impuesto de este período, la tasa efectiva de impuestos que se estima será aplicable a la ganancia antes de impuestos esperada por el ejercicio que finalizará el 31 de diciembre de 2021.

Con fecha 16 de junio de 2021 el Poder Ejecutivo promulgó la Ley N° 27.630 que establece cambios en la tasa de impuesto a las ganancias para empresas con vigencia para los ejercicios fiscales iniciados a partir del 1 de enero de 2021. Los principales puntos a tener en cuenta son los siguientes:

- (a) Establece el pago del impuesto en base a una estructura de alícuotas escalonadas en función del nivel de ganancia neta imponible acumulada de cada empresa. La escala a aplicar consta de tres segmentos con el alcance que se detalla a continuación:

<u>Ganancia neta imponible acumulada</u>		<u>Sobre el excedente de \$</u>		
<u>Mas de \$</u>	<u>A \$</u>	<u>Pagarán \$</u>	<u>Más el %</u>	<u>de \$</u>
-	5.000.000	-	25%	-
5.000.000	50.000.000	1.250.000	30%	5.000.000
50.000.000	En adelante	14.750.000	35%	50.000.000

- (b) Los montos previstos en la escala se ajustarán anualmente a partir del 1° de enero de 2022, considerando la variación anual del índice de precios al consumidor que suministre el INDEC correspondiente al mes de octubre del año anterior al del ajuste respecto del mismo mes del año anterior.
- (c) La empresa que remese utilidades a su casa matriz deberá ingresar una tasa adicional del 7% al momento de la remesa.

En los presentes estados financieros el impuesto a las ganancias intermedias se determinó en cada sociedad utilizando la tasa impositiva que resultaría aplicable a las ganancias totales esperadas para el año, esto es, el promedio anual de la tasa impositiva efectiva estimada aplicada sobre las ganancias antes de impuestos del período intermedio.

El promedio de la tasa impositiva efectiva reflejará la tasa esperada resultante de la escala progresiva del impuesto, aplicable a las ganancias de todo el año. El promedio anual de la tasa impositiva efectiva estimada podría ser objeto de reconsideración en un período intermedio posterior del mismo ejercicio, siempre considerando las cifras desde el comienzo del período anual hasta el final del período intermedio.

	<u>30.06.2021</u>		<u>30.06.2020</u>	
	<u>6 meses</u> <u>ARS 000</u>	<u>3 meses</u> <u>ARS 000</u>	<u>6 meses</u> <u>ARS 000</u>	<u>3 meses</u> <u>ARS 000</u>
Impuesto a las ganancias corriente				
Cargo por impuesto a las ganancias corriente	(211.783)	(52.082)	(191.005)	(147.731)
Impuesto a las ganancias diferido				
Relacionado con el origen y la reversión de diferencias temporarias	(23.306)	(183.877)	(41.152)	(6.172)
Variación de la previsión para la desvalorización del crédito por impuesto a las ganancias diferido	26.745	127.373	47.289	8.348
Impuesto a las ganancias del período*	(208.344)	(108.586)	(184.868)	(145.555)

(*) Incluye el efecto del impuesto a las ganancias sobre los resultados del período correspondientes a las inversiones financieras y resultados correspondientes a las actividades no promocionadas llevadas a cabo por ciertas sociedades del Grupo.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

La información correspondiente a la apertura por naturaleza de las partidas que componen el activo y pasivo por el impuesto a las ganancias diferido al 30 de junio de 2021, su presentación en el estado de situación financiera a esa fecha y el movimiento de dicho activo y pasivo en el período corriente (enero a junio de 2021), junto con la información comparativa correspondiente, no se ha revelado por cuanto el Grupo Mirgor entiende que no han habido variaciones significativas respecto de los saldos informados en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

10. Propiedades, planta y equipo

Cuenta principal	30.06.2021				
	Costo de adquisición				
	Al comienzo	Adiciones (1)	Disposiciones	Transferencias	Al cierre
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	56.278	-	(54)	-	56.224
Edificios y construcciones	4.440.583	-	(3.216)	-	4.437.367
Máquinas, equipos y herramientas	7.931.944	19.412	(37.291)	(50.140)	7.863.925
Rodados	83.137	-	(1.895)	-	81.242
Muebles y útiles	579.059	3.244	-	3.850	586.153
Instalaciones	1.066.672	-	(7.101)	63	1.059.634
Matrjería	572.652	-	(1.873)	-	570.779
Equipos de computación	1.029.465	9.690	(18.166)	16.673	1.037.662
Obras en curso	816.377	493.300	(46.036)	29.554	1.293.195
Derechos de uso de inmuebles	910.467	-	-	-	910.467
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-
	17.486.634	525.646	(115.632)	-	17.896.648

Cuenta principal	Depreciaciones					
	Al comienzo	Alicuota promedio	Disposiciones	Cargo del período	Al cierre	Valor residual
	ARS 000		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	-	-	-	-	-	56.224
Edificios y construcciones	1.140.931	2%	(1.619)	41.272	1.180.584	3.256.783
Máquinas, equipos y herramientas	6.252.992	10%	(38.354)	262.874	6.477.512	1.386.413
Rodados	63.206	20%	(1.007)	3.493	65.692	15.550
Muebles y útiles	473.662	20%	-	24.914	498.576	87.577
Instalaciones	850.161	25%	(5.078)	32.943	878.026	181.608
Matrjería	571.224	20%	(1.897)	26	569.353	1.426
Equipos de computación	922.731	20%	(3.313)	28.575	947.993	89.669
Obras en curso	-	-	-	-	-	1.293.195
Derechos de uso de inmuebles	374.522	20%	-	123.367	497.889	412.578
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	537.403	-	-	-	537.403	(537.403)
	11.186.832		(51.268)	517.464	11.653.028	6.243.620

Cuenta principal	31.12.2020					
	Costo de adquisición					
	Al comienzo	Adiciones (1)	Disposiciones	Incorporación por adquisición (Nota 21)	Transferencias	Al cierre
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	52.407	-	-	3.871	-	56.278
Edificios y construcciones	2.968.709	1.046	(77.915)	1.548.743	-	4.440.583
Máquinas, equipos y herramientas	7.821.449	298.336	(1.805.411)	1.617.570	-	7.931.944
Rodados	83.131	140	(134)	-	-	83.137
Muebles y útiles	387.749	25.912	(111.927)	277.325	-	579.059
Instalaciones	1.294.554	30.156	(258.038)	-	-	1.066.672
Matrjería	1.453.849	-	(881.197)	-	-	572.652
Equipos de computación	662.997	66.159	(16.515)	316.824	-	1.029.465
Obras en curso	602.153	226.274	(19.646)	7.596	-	816.377
Derechos de uso de inmuebles	821.121	159.908	(126.509)	55.947	-	910.467
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-
	16.148.119	807.931	(3.297.292)	3.827.876	-	17.486.634

Cuenta principal	Depreciaciones						
	Al comienzo	Alicuota promedio	Disposiciones	Incorporación por adquisición (Nota 21)	Cargo del ejercicio	Al cierre	Valor residual
	ARS 000		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	-	-	-	-	-	-	56.278
Edificios y construcciones	800.503	2%	(75.749)	358.389	57.788	1.140.931	3.299.652
Máquinas, equipos y herramientas	6.111.046	10%	(1.773.278)	1.357.805	557.419	6.252.992	1.678.952
Rodados	55.903	20%	(134)	1.599	5.838	63.206	19.931
Muebles y útiles	279.359	20%	(109.837)	262.675	41.465	473.662	105.397
Instalaciones	1.012.490	25%	(259.237)	-	96.908	850.161	216.511
Matrjería	1.449.307	20%	(881.108)	-	3.025	571.224	1.428
Equipos de computación	548.829	20%	(14.212)	307.933	80.181	922.731	106.734
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	816.377
Derechos de uso de inmuebles	171.152	20%	-	37.458	165.912	374.522	535.945
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	186.495	-	-	-	350.908	537.403	(537.403)
	10.615.084		(3.113.555)	2.325.859	1.359.444	11.186.832	6.299.802

(1) El Grupo Mirgor no capitalizó costos financieros en obras en curso debido a que son considerados poco significativos.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

11. Propiedades de inversión

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, el Grupo Mirgor no ha efectuado adquisiciones ni ventas significativos de propiedades de inversión.

La ganancia neta generada por las propiedades de inversión entregadas en arrendamiento operativo, por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y 2020, fue la siguiente:

	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	ARS 000	ARS 000
Ingresos por arrendamientos de propiedades de inversión	11.644	15.269
Gastos operativos (incluidas las reparaciones y el mantenimiento) relacionados con propiedades de inversión arrendadas	<u>(22.286)</u>	<u>(14.991)</u>
Subtotal	(10.642)	278
Impuesto a las ganancias	<u>464</u>	<u>(3.330)</u>
(Pérdida) Ganancia neta generada por propiedades de inversión	<u>(10.178)</u>	<u>(3.052)</u>

El Grupo Mirgor no tiene restricciones sobre la posibilidad de disponer o vender sus propiedades de inversión, ni tiene asumidas obligaciones contractuales respecto de comprar, construir o desarrollar propiedades de inversión, o de realizar reparaciones, tareas de mantenimiento o ampliaciones.

Las propiedades de inversión están medidas de acuerdo a lo descrito en la Nota 2.3 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

12. Activos intangibles

Evolución del costo de adquisición y amortizaciones acumuladas

	Software, acuerdos, patentes y licencias		Total ARS 000
	ARS 000	Plusvalía ARS 000	
Costo de adquisición			
Al 1° de enero de 2020	530.969	395.556	926.525
Altas del ejercicio	15.518	-	15.518
Incorporación por adquisición (Nota 21)	448.819	-	448.819
Al 31 de diciembre de 2020	995.306	395.556	1.390.862
Altas del período	4.172	-	4.172
Bajas del período	(355.294)	-	(355.294)
Al 30 de junio de 2021	644.184	395.556	1.039.740
Amortización y deterioro del valor			
Al 1° de enero de 2020	388.969	394.223	783.192
Incorporación por adquisición (Nota 21)	367.599	-	367.599
Cargo por amortización del ejercicio	99.089	-	99.089
Al 31 de diciembre de 2020	855.657	394.223	1.249.880
Bajas del período	(317.740)	-	(317.740)
Cargo por amortización del período	23.929	-	23.929
Al 30 de junio de 2021	561.846	394.223	956.069
Valor residual			
Al 31 de diciembre de 2020	139.649	1.333	140.982
Al 30 de junio de 2021	82.338	1.333	83.671

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

13. Inventarios

	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Materias primas	10.676.382	9.126.112
Productos terminados	7.952.435	4.919.357
Subtotal	18.628.817	14.045.469
Materia prima en tránsito	11.973.105	5.585.317
Previsión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio	(456.306)	(531.105)
	<u>30.145.616</u>	<u>19.099.681</u>

Los movimientos de la previsión para desvalorización y obsolescencia de inventarios al 30 de junio de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Al inicio del ejercicio	(531.105)	(607.722)
Aumento (1)	(339.574)	(8.081)
Aplicación (1)(2)	521.694	37.694
Al cierre del período	(456.306)	(578.109)

(1) Imputado al rubro "costo de venta de bienes y servicios prestados" del estado del resultado integral.

(2) Incluye los efectos de la reexpresión por inflación de los saldos iniciales y utilidades para su fin específico.

14. Activos financieros y pasivos financieros

14.1 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Corrientes		
Deudores comerciales	15.978.259	24.145.619
Cuentas por cobrar de asociadas - Nota 16	345	109
Previsión para desvalorización de deudores incobrables (1)	(1.942.709)	(1.621.815)
	<u>14.035.895</u>	<u>22.523.913</u>

(1) La evolución se menciona en la Nota 14.9.

Los deudores comerciales no devengan intereses y su plazo promedio de cobro generalmente oscila entre los 30 y los 90 días.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

14.2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
Corrientes		
Cuentas por pagar comerciales	51.807.970	41.992.598
Sueldos y cargas sociales a pagar	2.020.455	2.359.657
Provisión para S.A.C. y vacaciones	344.736	263.675
Provisión para impuesto a las ganancias, neto	79.563	85.535
Tasa seguridad e higiene	148.731	134.448
Impuesto sobre los ingresos brutos a pagar y sus retenciones/percepciones a depositar	341.487	505.946
Impuesto al valor agregado a pagar y sus retenciones/percepciones a depositar	57.589	98.323
Impuestos internos a pagar	424.753	4.170
Otras deudas fiscales	313.386	721.126
Anticipos de clientes	453.494	180.531
Otras cuentas por pagar	206.912	251.940
Regalías a pagar	9.532	7.235
Provisión honorarios directores a pagar	4.089	5.213
	56.212.697	46.610.397

Los términos y las condiciones de los pasivos arriba detallados, son las siguientes: (i) las cuentas por pagar comerciales no devengan intereses y normalmente se cancelan en un plazo promedio de 150 días; (ii) las otras cuentas por pagar no devengan intereses y su plazo promedio de cancelación es de 30 días.

14.3 Deudas y préstamos que devengan interés

	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
No Corrientes		
Préstamos bancarios en moneda extranjera	40.681	77.700
	40.681	77.700
Corrientes		
Préstamos bancarios en moneda nacional	8.501	12.922
Préstamos bancarios en moneda extranjera	72.221	85.541
	80.722	98.463

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

14.4 Pasivos por arrendamientos

Para la evolución durante el período finalizado el 30 de junio de 2021 de los activos por derecho de uso, ver Nota 10. A continuación, se presenta la evolución de las deudas por arrendamientos durante el período mencionado.

	30.06.2021	30.06.2020
	ARS 000	ARS 000
Al inicio del ejercicio	549.825	608.797
Costos financieros - Valor actual	70.248	57.167
Costos financieros - Diferencia de cambio	53.371	87.005
Disminuciones (1)	(259.581)	(248.429)
Al cierre del período	413.863	504.540

(1) Incluye los efectos de la reexpresión por inflación de los saldos iniciales, bajas y pagos del período.

14.5 Provisiones para juicios y contingencias

	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
No Corrientes		
Provisiones para juicios y contingencias	432.064	539.827
Total de provisiones para juicios y contingencias	432.064	539.827

14.6 Otros activos financieros

	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
Corrientes		
Títulos de deuda	1.217.876	1.009.864
Sociedad de garantía recíproca	166.837	209.087
Crédito por operaciones de cambio a futuro	771	-
	1.385.484	1.218.951

14.7 Otros pasivos financieros

	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
Corrientes		
Pasivo por operaciones de cambio a futuro	-	5.766
	-	5.766

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

14.8 Efectivo y colocaciones a corto plazo

	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Efectivo en caja y bancos	2.398.526	3.353.600
Inversiones transitorias	19.153.582	8.345.587
Al estado consolidado de situación financiera	<u>21.552.108</u>	<u>11.699.187</u>

Para propósitos de presentación del estado consolidado de flujos de efectivo, el efectivo y los equivalentes al efectivo incluyen los siguientes conceptos:

	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Efectivo en caja y bancos	2.398.526	3.103.408
Al estado consolidado de flujos de efectivo	<u>2.398.526</u>	<u>3.103.408</u>

14.9 Deterioro del valor de activos financieros

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los movimientos de la previsión para deudores incobrables al 30 de junio de 2021 y 2020, se detallan a continuación:

	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Al inicio del ejercicio	1.621.815	733.182
RECPAM	(327.721)	(87.738)
Aplicaciones	(234.280)	-
Cargo del período	882.895	333.636
Al cierre del período	<u>1.942.709</u>	<u>979.080</u>

14.10 Información sobre valores razonables

Al 30 de junio de 2021, la Dirección estima que los importes de libros de los instrumentos financieros no difieren significativamente de sus valores razonables.

► **Jerarquía de valores razonables**

El Grupo Mirgor utiliza la siguiente jerarquía para determinar y revelar el valor razonable de los instrumentos financieros por técnica de valuación:

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Otras técnicas para las que los datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado son observables, directa o indirectamente.

Nivel 3: Técnicas que utilizan datos que tienen un efecto significativo sobre el valor razonable registrado que no se basan en información observable de mercado.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Al 30 de junio de 2021, los instrumentos financieros derivados del Grupo Mirgor medidos a valor razonable son categorizados como nivel 1, según lo mencionado anteriormente.

► **Operaciones de cobertura**

El Grupo Mirgor tiene por política reconocer estos instrumentos financieros en la medida que los mismos resulten significativos. En el período finalizados el 30 de junio de 2021 y ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, se realizaron acuerdos para cubrir eventuales devaluaciones de la moneda de curso legal, por un monto aproximado de USD 74.000 miles y USD 198.852 miles, respectivamente, debido a que la Sociedad posee importantes deudas en moneda extranjera con proveedores industriales del exterior.

Al 30 de junio de 2021 el monto a cobrar ascendió a 771 y se expone en el rubro otros activos financieros, y al 31 de diciembre de 2020 el monto a pagar ascendió a 5.766 y se expone en el rubro otros pasivos financieros. Los mismos, que se vinculan con la actividad industrial del Grupo Mirgor, fueron registrados conforme a sus valores de mercado, y de acuerdo a lo descrito en la Nota 2.3 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

En los períodos finalizados el 30 de junio de 2021 y 2020, el resultado por dichas operaciones ascendió a 138.017 (ganancia) y a 53.258 (ganancia) y ha sido expuesta en “Diferencia de cambio” del rubro “Otros ingresos operativos”.

14.11 Cambios procedentes de los flujos de efectivo por financiación de los cambios distintos al efectivo

	31.12.2020	Variación (1)	Cambios distintos al efectivo		30.06.2021
			Diferencia de cambio	Intereses devengados	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Préstamos bancarios	176.163	(74.429)	13.653	6.016	121.403
Pasivos por arrendamientos	549.825	(189.333)	53.371	-	413.863

	31.12.2019	Variación (1)	Cambios distintos al efectivo		30.06.2020
			Diferencia de cambio	Intereses devengados	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Préstamos bancarios	312.054	(33.834)	40.483	25.360	344.063
Pasivos por arrendamientos	608.797	(191.262)	87.005	-	504.540

(1) Neto del resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo.

14.12 Activos y pasivos financieros consolidados en moneda extranjera

El detalle de los saldos de activos financieros y pasivos financieros consolidados en moneda extranjera del Grupo Mirgor al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente (se presentan los respectivos saldos en moneda extranjera y su importe equivalente convertido a la moneda de presentación):

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Concepto	Montos en miles y clases de las monedas extranjeras		Tipo de cambio vigente	30.06.2021	31.12.2020
				ARS 000	ARS 000
Activos					
Activos corrientes					
Efectivo en caja y bancos					
Efectivo	USD	35	95,520	3.359	4.210
Bancos	USD	20.570	95,520	1.964.865	2.500.632
				1.968.224	2.504.842
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar					
Deudores comerciales	EUR	1.071	113,096	121.133	12.242
	USD	56.686	95,520	5.414.637	9.760.928
				5.535.770	9.773.170
Otros créditos no financieros					
Anticipos a proveedores por compra de mercaderías	EUR	935	113,096	105.705	107.169
	USD	22.476	95,520	2.146.941	2.988.812
	JPY	105	0,859	90	3.663
	BRL	-	-	-	-
Fondos entregados en garantía	USD	1.533	95,520	146.406	101.748
				2.399.142	3.201.392
Total de activos corrientes				9.903.136	15.479.404
Total de activos				9.903.136	15.479.404
Pasivos					
Pasivos corrientes					
Deudas y préstamos que devengan interés					
Préstamos bancarios	USD	755	95,720	72.221	108.201
Pasivos por arrendamientos	USD	1.104	95,720	105.688	169.722
				177.909	277.923
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar					
Cuentas a pagar comerciales	USD	493.350	95,720	47.223.463	36.610.716
	EUR	4.777	113,572	542.526	139.174
	BRL	30.652	20,300	622.230	69
	JPY	82.296	0,8622	70.956	566
				48.459.175	36.750.525
Anticipo de clientes	USD	282	95,720	26.973	-
				26.973	-
Otras cuentas por pagar	USD	1.873	95,720	179.289	232.013
				179.289	232.013
Total pasivos corrientes				48.843.346	37.260.461
Pasivos no corrientes					
Deudas y préstamos que devengan interés					
Préstamos bancarios	USD	425	95,720	40.681	57.164
Pasivos por arrendamientos	USD	2.518	95,720	241.040	262.795
				281.721	319.959
Total pasivos no corrientes				281.721	319.959
Total pasivos				49.125.067	37.580.420

Referencias:

EUR : Euro

JPY : Yen

USD : Dólar estadounidense

BRL : Real

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

El detalle anterior incluye saldos originados por transacciones en moneda extranjera, así como también saldos originados por transacciones instrumentadas en pesos que serán cobrados/cancelados aplicando al valor nominal original en moneda extranjera (determinado mediante la aplicación del tipo de cambio vigente a la fecha de emisión del documento en pesos) la cotización de la respectiva moneda a la fecha de cobro/cancelación.

Los créditos y deudas en moneda extranjera, incluyendo los saldos anteriormente mencionados, se valoraron conforme a los parámetros indicados en el párrafo precedente, calculando los valores actuales, en la medida que sus efectos fueran significativos. Estos saldos fueron convertidos a moneda local al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de cada período/ejercicio aplicable para la liquidación de las respectivas operaciones. Las diferencias de cambio fueron imputadas al resultado de cada período/ejercicio.

15. Otros créditos no financieros

	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
No Corrientes		
Préstamos y adelantos al personal	61.614	88.241
Retenciones y percepciones de impuesto sobre los ingresos brutos	608.071	48.024
Diversos	28.957	18.277
Previsión para desvalorización de créditos fiscales	(585.061)	(43.617)
	113.581	110.925
	30.06.2021	31.12.2020
	ARS 000	ARS 000
Corrientes		
Anticipos a proveedores por compra de mercaderías	2.539.291	4.136.248
Retenciones y percepciones de impuesto sobre los ingresos brutos	469.616	520.011
Saldos a favor y retenciones de impuesto a las ganancias	344.474	884.227
Préstamos y adelantos al personal	45.858	82.109
Fondos entregados en garantía - Nota 17	140.357	95.737
Seguros a devengar	132.433	185.189
I.V.A. saldo a favor	1.201.447	1.718.808
Anticipos gravámenes a las exportaciones	990.992	166.685
Diversos	167.580	64.610
Previsión para desvalorización de créditos fiscales	(580.148)	(1.704.658)
	5.451.900	6.148.966

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

16. Información sobre partes relacionadas

El siguiente cuadro presenta el importe de saldos con partes relacionadas al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020:

Entidad controlante:	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	
	ARS 000	
Il Tevere S.A.	30.06.2021	345
	31.12.2020	109

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Los saldos al cierre con partes relacionadas no se encuentran garantizados y no devengan intereses. No existen garantías otorgadas o recibidas en relación con las cuentas por cobrar o pagar con partes relacionadas.

Los saldos han sido mantenidos a su valor nominal debido a que los mismos no poseen un período de cancelación estipulado.

Para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, el Grupo Mirgor no ha registrado ninguna desvalorización sobre las cuentas por cobrar con partes relacionadas. Esta evaluación se realiza al cierre de cada período sobre el que se informa, a través del examen de la situación financiera de la parte relacionada y del mercado en el que opera.

17. Garantías otorgadas

Con fecha 11 de marzo de 2014, la sociedad IATEC S.A. aceptó una oferta de la firma Samsung Electronics Co. Ltd. para la fabricación de equipos de radiocomunicaciones celulares móviles de la marca “Samsung” en la planta ubicada en Río Grande, Tierra del Fuego. En el marco de dicho acuerdo la Sociedad garantizará solidariamente las obligaciones de IATEC S.A. frente a la firma Samsung Electronics Co. Ltd.

Con fecha 2 de junio de 2014, la sociedad IATEC S.A. realizó una propuesta a Pioneer do Brasil Ltd. para la fabricación de productos electrónicos para automóviles de la marca “Pioneer” en su planta ubicada en Río Grande, Tierra del Fuego. La Sociedad garantizará solidariamente las obligaciones de IATEC S.A. frente a la firma Pioneer do Brasil Ltd.

Durante 2017, la sociedad IATEC S.A. otorgó una fianza solidaria de locación de inmuebles a favor de su sociedad controlada GMRA S.A.

En octubre de 2016 la sociedad Famar Fueguina S.A. otorgó como garantía por los préstamos recibidos del Banco de Tierra del Fuego, el inmueble de su propiedad, identificado como Parcela 1 del Macizo 145 de la sección E de la Ciudad de Río Grande.

Con fecha 27 de noviembre de 2017, la sociedad controlada Electrotécnica S.A.C.I.I.E. (absorbida por GMRA S.A. el 01 de enero de 2021) decidió ceder en garantía el inmueble localizado en Rodney 70 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires a la sociedad relacionada Famar Fueguina para un préstamo del Banco de la Ciudad de Buenos Aires con garantía hipotecaria.

Con fecha 20 de julio de 2020, la sociedad Interclima S.A. (absorbida por Mirgor S.A.C.I.F.I.A. el 01 de enero de 2021) otorgó un depósito en garantía a Askey Computer Corporation, garantizando las operaciones que tiene esta firma con la sociedad Famar Fueguina S.A.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Con fecha 24 de julio de 2020, la sociedad Interclima S.A. (absorbida por Mirgor S.A.C.I.F.I.A. el 01 de enero de 2021) otorgó un depósito en garantía a Montplast GMBH, garantizando las operaciones que tiene esta firma con la sociedad controlante Mirgor S.A.C.I.F.I.A.

Con fecha 7 de enero de 2021, la sociedad Mirgor Internacional S.A. otorgó un depósito en garantía a Hangstar International Group Limite, garantizando las operaciones que tiene esta firma con la sociedad IATEC S.A.

18. Restricción a la distribución de utilidades

De acuerdo con las disposiciones de la Ley General de Sociedades N° 19.550, las normas de la CNV y el estatuto de la Sociedad, el 5% de la ganancia neta del ejercicio deberá destinarse a incrementar el saldo de la reserva legal hasta que la misma alcance el 20% del capital social. La Sociedad ha alcanzado el límite mencionado. Dicha reserva no estará disponible para la distribución de dividendos.

Cuando se configure el pago de dividendos en efectivo o en especie, en exceso de la ganancia gravada determinada conforme a las disposiciones de la ley del Impuesto a las Ganancias, se deberá retener con carácter de pago único y definitivo, el 35% sobre el referido excedente. Las utilidades que no tributan impuesto a las ganancias por contar con los beneficios de la ley N° 19.640 no se hallan sujetas al impuesto de igualación. Esta retención ya no resultará de aplicación para los dividendos atribuibles a ganancias devengadas en los ejercicios fiscales que se inicien a partir del 1° de enero de 2018.

19. Promoción industrial del Grupo Mirgor

El Grupo Mirgor es beneficiario del régimen de promoción industrial de Tierra del Fuego, establecido por la Ley N° 19.640 (con las modificaciones y reglamentaciones correspondientes). Dicha ley y sus modificatorias, establecen beneficios promocionales para las actividades industriales desarrolladas dentro de Tierra del Fuego, y su proceso de comercialización en el territorio continental, tal cual fueron mencionadas en los estados contables financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020, ya emitidos. Asimismo, el régimen de promoción industrial establece ciertos requisitos mínimos de producción, empleo e inversión que el Grupo Mirgor entiende ha cumplimentado.

Con fecha 14 de septiembre de 2007, fue promulgado el Decreto N° 1234/07 que proroga los beneficios de promoción industrial del Grupo Mirgor hasta el 31 de diciembre de 2023.

Los tributos sobre los cuales el Grupo Mirgor es pasible de un tratamiento diferencial comprenden: el impuesto a las ganancias, el impuesto al valor agregado, el impuesto al débito y crédito bancario, y los derechos aduaneros generados en la importación de materias primas y exportación de productos terminados de Tierra del Fuego.

20. Inversiones en asociadas

Al 30 de junio de 2021, las inversiones corresponden a la participación en la sociedad CIAPEX S.A.

La sociedad CIAPEX S.A. ha sido constituida en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires con fecha 27 de julio 2012 a través de la firma de un acuerdo junto a otras sociedades radicadas en Tierra del Fuego fabricantes de productos electrónicos y electrodomésticos, mediante el cual se comprometieron a constituir el Fideicomiso de Garantía CIAPEXSA a través del cual se han canalizado mensualmente aportes determinados sobre la base del monto de las importaciones realizadas. Los aportes fueron destinados a CIAPEX S.A. que tendrá como finalidad fomentar y solventar proyectos productivos destinados a la exportación y/o la sustitución de importaciones.

Adicionalmente, la sociedad CIAPEX S.A., a través de su sociedad controlada CIMINAS S.A., ha efectuado aportes a la sociedad Minera Don Nicolás S.A., cuya actividad principal es la explotación de yacimientos mineros. Esta última ha activado la totalidad de los costos de exploración y desarrollo relacionados con las zonas sobre las cuales posee derechos mineros y se imputarán a resultados conforme avance la explotación de los yacimientos.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande T° 1 F° 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande T° 1 F° 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

Con fecha 16 de marzo de 2020 la sociedad CIAPEX S.A. y su controlada, CIMINAS S.A., transfirieron a la firma “Cerrado Gold Inc.”, empresa Canadiense con sede en Ontario, Canadá, el 100% de las acciones de la sociedad Minera Don Nicolás S.A. Cerrado Gold realizó un pago de USD 15 millones al momento de la aceptación de la oferta que instrumenta el acuerdo, y se comprometió a cancelar el saldo del precio acordado, en tres cuotas iguales y consecutivas de USD 10 millones cada una, con vencimientos a los 24 meses, a los 48 meses y a los 60 meses de la fecha referida más arriba, y una cuota de USD 2 millones a los 36 meses de la misma fecha.

La información de los entes mencionados precedentemente al 30 de junio de 2021 y al 31 de diciembre de 2020, es la siguiente:

Entidad	Actividad	P. Neto	Resultado del período	% de participación en el Capital Social	Valores de libros al 30.06.2021	Valores de libros al 31.12.2020
CIAPEX S.A.	Inversión y financiación.	4.640.670	581.025	49,91%	2.316.133	2.026.140
Total					2.316.133	2.026.140

21. Adquisición de participación accionaria en Brightstar Argentina S.A. y Brightstar Fuegoína S.A.

Con el objetivo de expandir sus negocios, con fecha 22 de octubre de 2020, la Sociedad ha adquirido el control del 100% del paquete accionario de Brightstar Argentina S.A. y de Brightstar Fuegoína S.A.

Brightstar Fuegoína S.A. es una sociedad con domicilio en Tierra del Fuego, que realiza actividades de fabricación y comercialización de teléfonos celulares de las marcas Samsung y LG bajo el régimen de la Ley 19.640. Por su parte Brightstar Argentina S.A., es una empresa dedicada -entre otras actividades- a la prestación de servicios técnicos vinculados al canje y reparación de teléfonos celulares y a la comercialización de diversos productos de electrónica de consumo y accesorios de diversas marcas.

En virtud de lo requerido por las NIIF, en el siguiente cuadro se presenta la información financiera resumida a valor razonable sobre la inversión al 22 de octubre de 2020 en Brightstar Argentina S.A. y de Brightstar Fuegoína S.A.:

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

	Valor razonable al momento de la adquisición **
	ARS 000
Propiedades, planta y equipo	1.502.017
Activos intangibles	81.220
Inversión en asociadas	1.090.222
Otros créditos no financieros	496.293
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2.489.719
Otros activos financieros	224.334
Inventarios	4.520.046
Efectivo y colocaciones a corto plazo	1.040.419
Total de activos	11.444.270
Pasivos por arrendamientos	(13.767)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(7.690.578)
Otros pasivos financieros	-
Provisiones para juicios y contingencias	(374.404)
Pasivo por impuesto diferido	(1.815)
Total de pasivos	(8.080.564)
Total activos netos identificables a valor razonable	3.363.706
Valor de compra *	-
Compra beneficiosa de acciones	3.363.706

*Corresponde a USD 1 (un dólar estadounidense).

**Valores reexpresados en moneda homogénea al 30 de junio de 2021, según Nota 2.3 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

22. Reorganización societaria

Con fecha 4 de diciembre de 2020, el directorio de Mirgor aprobó avanzar hacia la fusión de Mirgor con Holdcar S.A. ("Holdcar") e Interclima S.A. ("ICSA"), de manera que Mirgor absorba la totalidad de los activos, pasivos, derechos y obligaciones de aquellas, las cuales, en tal caso, se disolverán sin liquidarse como consecuencia de la fusión en los términos del artículo 82 y siguientes de la Ley de General de Sociedades ("LGS"). Ello se ejecutaría bajo los términos de neutralidad tributaria conforme los artículos 80 y concordantes de la Ley de Impuesto a las Ganancias al tratarse de una reorganización dentro de un conjunto económico, resultando de aplicación, asimismo, las Normas de la Comisión Nacional de Valores ("CNV") y del Reglamento de Listado de Bolsas y Mercados Argentinos ("BYMA").

Posteriormente, con fecha 14 de mayo de 2021, bajo el acta de Asamblea General Extraordinaria Nro. 81 los accionistas de Mirgor aprobaron por unanimidad la fusión por absorción de ICSA y Holdcar.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

El proceso de reorganización permitirá a las sociedades participantes obtener significativas ventajas operativas y económicas relacionadas con el logro de una mayor eficacia operativa, la utilización optimizada de los recursos disponibles, de las estructuras técnicas, administrativas y financieras. Asimismo, se aprovechará la gran complementariedad existente entre las mismas, reduciendo aquellos costos originados por la duplicación y superposición de estructuras operativas y administrativas. Destaca que la ya existente vinculación entre Mirgor y sus controladas Holdcar e ICSA, derivada del control societario que detenta Mirgor sobre las mismas, justifica asimismo el proceso de reorganización referido, que permitirá además una participación directa en Famar Fueguina S.A. y GMRA S.A. y alcanzar una participación del cien por ciento en Industria Austral de Tecnología S.A., eliminando a Holdcar e ICSA, respectivamente, como sociedades intermedias cuya existencia resulta innecesaria.

A continuación se resumen los principales activos y pasivos fusionados de ICSA y Holdcar al 31 de diciembre de 2020, los cuales fueron incorporados y absorbidos por la Sociedad con efecto a partir del 1° de enero de 2021:

	INTERCLIMA	HOLDCAR
	ARS 000	ARS 000
Activos no corrientes	18.351.321	339.610
Activos corrientes	220.665	2.196
Total de activos	16.738.647	308.064
Patrimonio total	16.196.021	(149.467)
Pasivos no corrientes	38.848	499.725
Pasivos corrientes	563.210	7.919
Total de pasivos	542.626	457.531

23. Eventos subsecuentes

Adicionalmente a lo indicado en las notas previas, y según corresponda, con posterioridad al cierre del período de seis meses no se produjeron hechos relevantes adicionales que deban ser informados.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

Estado separado del resultado integral correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

	Notas	30.06.2021		30.06.2020	
		6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Ingresos de actividades ordinarias	6	7.062.711	4.856.234	5.675.397	4.256.388
Beneficio de promoción industrial		686.552	355.389	266.061	64.703
Costo de venta de bienes	7	(7.706.212)	(5.315.512)	(5.669.599)	(4.245.653)
Ganancia bruta		43.051	(103.889)	271.859	75.438
Otros ingresos operativos	9	432.846	263.206	68.047	50.319
Gastos de administración	8	(553.438)	(292.375)	(321.249)	(185.794)
Gastos de comercialización	8	(333.776)	(196.474)	(555.383)	(205.622)
Otros gastos operativos	9	(45.313)	(32.024)	(54.296)	4.585
Resultado operativo		(456.630)	(361.556)	(591.022)	(261.074)
Costos financieros	9	(56.923)	(56.771)	(63.584)	(63.584)
Ingresos financieros	9	59.365	(31.419)	23.316	6.651
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda		1.225.988	637.187	723.617	289.288
Otros egresos netos	9	(1.318)	(1.271)	(5.476)	(4.737)
Participaciones en las ganancias (pérdidas) netas de controladas	4	3.038.015	2.344.491	(604.657)	(389.074)
Resultado neto del período antes de impuesto a las ganancias		3.808.497	2.530.661	(517.806)	(422.530)
Impuesto a las ganancias	10	486	1.043	(12.653)	(12.317)
Resultado integral total neto del período		3.808.983	2.531.704	(530.459)	(434.847)
Ganancia (Pérdida) por acción (Nota 11):					
> básica y diluida, ganancia (pérdida) neta del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controladora					
		21,16	14,07	(2,95)	(2,42)

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

Estado separado de situación financiera al 30 de junio de 2021

	Notas	30.06.2021 ARS 000	31.12.2020 ARS 000
Activos			
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo	12	679.186	404.313
Activos intangibles	13	15.173	25.500
Inversión en controladas	4	27.897.098	24.617.124
Otros créditos no financieros	16	32.076	42.402
		<u>28.623.533</u>	<u>25.089.339</u>
Activos corrientes			
Otros créditos no financieros	16	3.055.703	3.336.231
Inventarios	14	2.843.558	1.248.520
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	15	460.640	1.155.144
Efectivo y colocaciones a corto plazo	15	1.256.005	534.515
		<u>7.615.906</u>	<u>6.274.410</u>
Total de activos		<u>36.239.439</u>	<u>31.363.749</u>
Patrimonio y pasivos			
Patrimonio			
Capital emitido		18.000	18.000
Ajuste de capital		228.365	228.365
Acciones propias		(151.274)	(151.274)
Primas de emisión		-	153.931
Reservas de resultados		20.285.713	14.427.925
Resultados no asignados		3.808.983	6.749.905
Patrimonio total		<u>24.189.787</u>	<u>21.426.852</u>
Pasivos no corrientes			
Pasivos por arrendamientos	15	65.371	36.328
Provisiones para juicios y contingencias	15	56.151	70.371
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	14.884	18.653
		<u>136.406</u>	<u>125.352</u>
Pasivos corrientes			
Pasivos por arrendamientos	15	21.374	24.362
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	15	11.891.872	9.485.589
Inversión en controladas	4	-	301.594
		<u>11.913.246</u>	<u>9.811.545</u>
Total de pasivos		<u>12.049.652</u>	<u>9.936.897</u>
Total de patrimonio y pasivos		<u>36.239.439</u>	<u>31.363.749</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

Estado separado de cambios en el patrimonio correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

	Atribuible a los propietarios								Patrimonio total
	Otras cuentas de capital convertibles en acciones				Otros componentes del patrimonio				
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones propias (Nota 2.4 a los estados financieros consolidados condensados)	Primas de emisión	Reserva legal	Otras reservas	Reserva facultativa	Resultados no asignados	
ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	
Al 1° de enero de 2021	18.000	228.365	(151.274)	153.931	49.273	1.152.138	13.226.514	6.749.905	21.426.852
Distribución de dividendos en efectivo (Nota 2.4 a los estados financieros consolidados condensados)	-	-	-	-	-	(602.237)	-	(443.811)	(1.046.048)
Aumento de reserva facultativa y otras reservas dispuesta por Asamblea del 30 de abril de 2021 (Nota 2.4 a los estados financieros consolidados condensados)	-	-	-	(153.931)	-	115.815	6.344.210	(6.306.094)	-
Resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	-	3.808.983	3.808.983
Al 30 de junio de 2021	18.000	228.365	(151.274)	-	49.273	665.716	19.570.724	3.808.983	24.189.787

	Atribuible a los propietarios								Patrimonio total
	Otras cuentas de capital convertibles en acciones				Otros componentes del patrimonio				
	Capital social	Ajuste de capital	Acciones propias (Nota 2.4 a los estados financieros consolidados condensados)	Primas de emisión	Reserva legal	Otras reservas	Reserva facultativa	Resultados no asignados	
ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	
Al 1° de enero de 2020	18.000	228.365	(151.274)	153.931	21.683	299.051	10.483.494	3.623.697	14.676.947
Aumento de reserva legal, reserva facultativa y otras reservas dispuesta por Asamblea del 18 de junio de 2020	-	-	-	-	27.590	853.087	2.743.020	(3.623.697)	-
Resultado integral neto del período	-	-	-	-	-	-	-	(530.459)	(530.459)
Al 30 de junio de 2020	18.000	228.365	(151.274)	153.931	49.273	1.152.138	13.226.514	(530.459)	14.146.488

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rúa
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

Estado separado de flujos de efectivo correspondiente al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021

	30.06.2021	30.06.2020
	ARS 000	ARS 000
Actividades de operación		
Resultado integral neto del período antes de impuesto a las ganancias	3.808.497	(517.806)
Intereses devengados	-	257
Ajustes para conciliar el resultado integral del período con los flujos netos de efectivo		
Depreciación de propiedades, planta y equipo	73.354	58.282
Amortización de activos intangibles	10.405	18.880
Aumento de provisión para obsolescencia de inventarios	54.078	15.047
Resultado por participación en las ganancias (pérdidas) netas de asociadas	(3.038.015)	604.657
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo	99.202	25.231
Ajustes a los activos y pasivos operativos		
Disminución en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, netos de saldos con asociadas	244.555	117.625
(Aumento) Disminución en inventarios, neto del cargo por obsolescencia	(1.648.858)	420.804
Disminución (Aumento) de otros créditos no financieros, neto del cargo por impuesto a las ganancias	400.656	(1.513.980)
Disminución en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, netos de saldos con asociadas	(1.064.009)	(466.149)
Disminución de provisiones para juicios y contingencias	(14.220)	(3.420)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de operación	(1.074.355)	(1.240.572)
Actividades de inversión		
Adquisiciones netas de propiedades, planta y equipo	(49.255)	(8.749)
Bajas de propiedades, planta y equipo	13.380	-
Adquisiciones de activos intangibles	(78)	(1.373)
Bajas de activos intangibles	707	-
Aumento de colocaciones a corto plazo	(835.760)	(210.544)
Dividendos cobrados	-	120.459
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(871.006)	(100.207)
Actividades de financiación		
Disminución neta de pasivos por arrendamientos	(39.571)	(5.301)
Aumento neto de saldos con asociadas	2.992.475	1.514.639
Dividendos pagados	(1.046.048)	-
Flujo neto de efectivo procedente de las actividades de financiación	1.906.856	1.509.338
Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de efectivo	(99.202)	(25.231)
(Disminución) Aumento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(137.707)	143.328
Efectivo y equivalentes al efectivo al 1° de enero	155.030	7.629
Aumento de efectivo y equivalentes por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados)	24.144	-
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de junio	41.467	150.957

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

1. Información corporativa y actividades principales de la Sociedad

La emisión de los estados financieros separados condensados de Mirgor S.A.C.I.F.I.A. (en adelante, “la Sociedad”) correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, se autorizó de conformidad con la resolución del Directorio de la Sociedad de fecha 10 de agosto de 2021.

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A. es una sociedad anónima constituida bajo las leyes argentinas, con domicilio legal en Einstein 1111, Río Grande, Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur (en adelante “Tierra del Fuego”), cuyas acciones clase C cotizan en la Bolsa de Comercio de Buenos Aires.

Con fecha 4 de diciembre de 2020, la Sociedad y sus controladas Interclima S.A. (en adelante “ICSA”) y Holdcar S.A. (en adelante “Holdcar”) celebraron un Compromiso Previo de Fusión dando marco a una reorganización societaria. De forma posterior, con fecha 14 de mayo de 2021, bajo el acta de Asamblea General Extraordinaria Nro. 81 los accionistas de la Sociedad aprobaron por unanimidad la fusión por absorción de ICSA y Holdcar. Los efectos de dicha reorganización han sido considerados según se describe detalladamente en la Nota 22 a los presentes estados financieros consolidados condensados.

La actividad principal de la Sociedad es la fabricación de equipos de climatización para el sector automotor y operaciones de exportación relacionadas al sector agropecuario. Adicionalmente, a través de sus sociedades controladas (conjuntamente con la Sociedad, “el Grupo Mirgor”) también se dedica a la fabricación y comercialización de televisores, equipos de telefonía celular, autorradios, locación de inmuebles y prestación de servicios de almacenamiento y soporte técnico para las industrias automotriz y de electrónica de consumo, entre otras actividades. Para más detalles, ver la Nota 4 a los estados financieros consolidados condensados.

2. Bases de presentación de los estados financieros separados condensados

2.1. Normas contables profesionales aplicadas

La Sociedad ha preparado sus estados financieros separados condensados de acuerdo con las Normas Contables Profesionales argentinas vigentes en la Provincia de Tierra del Fuego y con las disposiciones vigentes de la Comisión Nacional de Valores (CNV), que aprobó la RG N° 622 (Texto ordenado 2013), la cual establece que las entidades emisoras de acciones y/u obligaciones negociables, con ciertas excepciones, están obligadas a preparar sus estados financieros aplicando la RT N° 43 (y modificatorias) de la FACPCE que dispone la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) según las emitió el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por su sigla en inglés).

Estos estados financieros separados condensados al 30 de junio de 2021 han sido preparados en forma consistente con las normas contables profesionales aplicadas para la preparación de los estados financieros consolidados condensados a esa misma fecha, los que deben ser leídos en conjunto con los presentes estados financieros separados condensados.

2.2. Bases de presentación

Los presentes estados financieros separados condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 (Información financiera intermedia) y las mismas bases de presentación descriptas en la Nota 2.2 a los estados financieros consolidados condensados a esa misma fecha.

2.3. Resumen de las políticas contables significativas

Las políticas contables significativas aplicadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros separados condensados son consistentes con las políticas contables significativas aplicadas en la preparación de los respectivos estados financieros anuales de la Sociedad al 31 de diciembre de 2020, y que se describen en la Nota 2.4 a dichos estados.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

3. Cambios en las políticas contables significativas

Las NIIF emitidas aplicables a partir del 1° de enero de 2020 y aquellas que no se encontraban en vigencia a la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados condensados de la Sociedad han sido descriptas en la Nota 3 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

4. Inversión en sociedades controladas

La participación de la Sociedad en las sociedades controladas no se ha modificado respecto de la informada en los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2020, ya emitidos, excepto por lo mencionado en la Nota 22 a los presentes estados financieros consolidados condensados. Las principales cifras de dichas sociedades se exponen a continuación:

	<u>IATEC</u>	<u>GMRA</u>	<u>CAPDO</u>	<u>FAMAR</u>	<u>BASA</u>	<u>BFSA</u>	<u>INTERNACIONAL</u>
	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2021</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Patrimonio según NCP	21.951.769	550.852	172.343	392.361	69.180	3.021.541	1.964.617
A. Ajuste para llegar a valores NIIF	(443.103)	56.510	-	-	-	1.137	-
Patrimonio según NIIF	<u>21.508.666</u>	<u>607.362</u>	<u>172.343</u>	<u>392.361</u>	<u>69.180</u>	<u>3.022.678</u>	<u>1.964.617</u>

5. Información sobre segmentos de operación

La información correspondiente a los segmentos de operación se ha presentado en la Nota 4 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

6. Ingresos de actividades ordinarias

	<u>30.06.2021</u>		<u>30.06.2020</u>	
	<u>6 meses</u>	<u>3 meses</u>	<u>6 meses</u>	<u>3 meses</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Venta de bienes	3.679.041	1.906.967	1.545.742	415.196
Exportación de bienes	3.381.542	2.947.139	4.129.655	3.841.192
Reintegros de exportación	2.128	2.128	-	-
Total de ingresos de actividades ordinarias	<u>7.062.711</u>	<u>4.856.234</u>	<u>5.675.397</u>	<u>4.256.388</u>

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

7. Costo de venta de bienes y servicios prestados

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Inventarios al inicio del ejercicio (*)	1.141.606	1.633.046	2.150.069	2.474.535
Compras del período	5.908.261	3.741.912	3.954.099	2.562.485
Gastos de producción - Nota 8	1.746.527	1.048.213	831.913	524.793
Gravámenes de exportación	776.449	741.097	732.786	712.674
Constitución de la previsión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio	54.078	48.802	15.047	(15.234)
Aplicación de la previsión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio	(55.648)	(32.497)	(21.070)	(20.355)
Inventarios al cierre del período (*)	(1.865.061)	(1.865.061)	(1.993.245)	(1.993.245)
Costo de venta de bienes	7.706.212	5.315.512	5.669.599	4.245.653

(*) No incluye materia prima en tránsito ni previsión para desvalorización y obsolescencia de bienes de cambio.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº 1 Fº 237

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

8. Gastos de producción, administración y comercialización

Rubro	30.06.2021				30.06.2020	30.06.2021	30.06.2020
	6 meses				6 meses	3 meses	3 meses
	Gastos de producción	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Total	Total	Total	Total
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Sueldos y jornales	402.209	163.452	159.973	725.634	499.487	368.347	258.479
Contribuciones y beneficios sociales	105.174	59.884	40.330	205.388	121.244	100.022	52.679
Seguros	8.053	8.567	3.103	19.723	23.329	7.742	6.842
Honorarios	3.842	72.386	27	76.255	37.973	55.614	16.210
Impuestos, tasas y contribuciones	15.768	83.491	52.667	151.926	96.730	72.336	42.805
Gastos de publicidad	-	-	15.052	15.052	5.341	9.793	1.131
Gastos bancarios e impuesto a los créditos y débitos	-	50.339	-	50.339	30.943	22.109	14.247
Amortizaciones de activos intangibles	-	10.405	-	10.405	18.880	5.279	9.241
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo	49.409	5.622	18.323	73.354	58.283	35.834	29.845
Alquileres y servicios logísticos	-	3.027	11.980	15.007	45.743	11.693	23.047
Gastos de nacionalización y despacho	54.426	-	-	54.426	87.867	22.054	65.243
Mantenimiento	32.469	3.602	-	36.071	21.494	23.858	6.104
Movilidad	92	22.524	134	22.750	7.793	18.228	4.099
Transportes, fletes y acarreos	1.034.912	1.489	29.583	1.065.984	573.072	732.421	326.606
Gastos de limpieza y vigilancia	23.196	1.504	-	24.700	10.894	12.929	8.161
Diversos	16.977	67.146	2.604	86.727	69.472	38.801	51.472
Total 6 meses 30.06.2021	1.746.527	553.438	333.776	2.633.741			
Total 6 meses 30.06.2020	831.913	321.249	555.383		1.708.545		
Total 3 meses 30.06.2021	1.048.213	292.375	196.474			1.537.060	
Total 3 meses 30.06.2020	524.793	185.794	205.622				916.211

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

9. Otros ingresos y egresos

9.1. Otros ingresos operativos

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Diferencia de cambio	369.332	263.206	68.047	50.319
Diversos	63.514	-	-	-
Total de otros ingresos operativos	432.846	263.206	68.047	50.319

9.2. Otros gastos operativos

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Indemnizaciones	(16.084)	(13.707)	(53.648)	(32.131)
Diferencia de cambio	(29.229)	(18.317)	(648)	36.716
Total de otros gastos operativos	(45.313)	(32.024)	(54.296)	4.585

9.3. Costos financieros

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Intereses devengados por deudas y préstamos	-	152	(257)	(257)
Valor actual	(56.923)	(56.923)	(63.327)	(63.327)
Total de costos financieros	(56.923)	(56.771)	(63.584)	(63.584)

9.4. Ingresos financieros

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Valor actual	-	(81.019)	232	(8.774)
Otros ingresos financieros	59.365	49.600	23.084	15.425
Total de ingresos financieros	59.365	(31.419)	23.316	6.651

9.5. Otros egresos netos

	30.06.2021		30.06.2020	
	6 meses	3 meses	6 meses	3 meses
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Diversos	(1.318)	(1.271)	(5.476)	(4.737)
Total de otros egresos netos	(1.318)	(1.271)	(5.476)	(4.737)

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

10. Impuesto a las ganancias

En la nota 9 a los presentes estados financieros consolidados se exponen las principales características y cambios en el cálculo del impuesto a las ganancias corriente e impuesto a las ganancias diferido en el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021.

La información correspondiente a la apertura por naturaleza de las partidas que componen el activo por el impuesto a las ganancias diferido al 30 de junio de 2021, su presentación en el estado de situación financiera a esa fecha y el movimiento de dicho activo en el período corriente (enero a junio de 2021), junto con la información comparativa correspondiente, no se ha revelado por cuanto el la Sociedad entiende que no han habido variaciones significativas respecto de los saldos informados en los estados financieros consolidados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos.

11. Ganancias por acción

El importe de la ganancia por acción básica se calcula dividiendo la ganancia neta del período atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controlante, por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación.

El importe de la ganancia por acción diluida se calcula dividiendo la ganancia neta del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controlante (luego de realizar el ajuste por los intereses por las acciones preferidas convertibles y otros instrumentos financieros convertibles), por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación, más el promedio ponderado de acciones ordinarias que se emitirían mediante la conversión en acciones ordinarias de todas las potenciales acciones ordinarias diluibles. Debido a que no existen instrumentos financieros potencialmente diluibles, las ganancias por acción básica y diluida son coincidentes.

A continuación, se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en los cálculos de ganancias por acción básica y diluida:

	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Resultado integral total neto del ejercicio atribuible a los tenedores de instrumentos ordinarios de patrimonio de la controlante, para el cómputo de la ganancia básica y diluida por acción	3.808.983	(530.459)
	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	<u>En miles</u>	<u>En miles</u>
Promedio ponderado de cantidad de acciones ordinarias atribuible a la ganancia básica y diluida por acción – miles de acciones	177.660	177.660

No hubo ninguna otra transacción con acciones ordinarias u acciones ordinarias potenciales entre la fecha de cierre del período sobre el que se informa y la fecha de emisión de estos estados financieros.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

12. Propiedades, planta y equipo

30.06.2021						
Costo de adquisición						
Cuenta principal	Al comienzo	Adiciones (1)	Disposiciones	Incorporación por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados)	Al cierre	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	4.339	-	(54)	37.061	41.346	-
Edificios y construcciones	568.735	-	(3.216)	49.778	615.297	-
Máquinas, equipos y herramientas	1.276.163	-	(37.290)	114.931	1.353.804	-
Rodados	39.462	-	(1.890)	22.617	60.189	-
Muebles y útiles	77.029	3.175	-	45.460	125.664	-
Instalaciones	229.329	-	(7.101)	28.761	250.989	-
Matrickería	447.650	-	(1.873)	1.681	447.458	-
Equipos de computación	368.049	-	(13.224)	25.415	380.240	-
Derecho de uso de inmuebles	84.034	-	-	140.679	224.713	-
Obras en curso	4.365	46.080	-	39.832	90.277	-
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-
	3.099.155	49.255	(64.648)	506.215	3.589.977	

30.06.2021							
Depreciaciones							
Cuenta principal	Al comienzo	Alicuota promedio	Disposiciones	Incorporación por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados)	Cargo del período	Al cierre	Valor residual
	ARS 000		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	-	-	-	-	-	-	41.346
Edificios y construcciones	280.875	2%	(1.619)	9.688	4.819	293.763	321.534
Máquinas, equipos y herramientas	1.059.949	20%	(31.365)	82.496	23.138	1.134.218	219.586
Rodados	39.462	20%	(1.007)	6.284	2.098	46.837	13.352
Muebles y útiles	53.944	20%	-	12.980	8.474	75.398	50.266
Instalaciones	204.409	25%	(5.078)	14.818	5.771	219.920	31.069
Matrickería	446.362	20%	(1.897)	1.681	2	446.148	1.310
Equipos de computación	347.772	20%	(10.302)	9.645	6.174	353.289	26.951
Derecho de uso de inmuebles	36.048	-	-	56.271	22.878	115.197	109.516
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	90.277
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	226.021	-	-	-	-	226.021	(226.021)
	2.694.842		(51.268)	193.863	73.354	2.910.791	679.186

31.12.2020						
Costo de adquisición						
Cuenta principal	Al comienzo	Adiciones (1)	Disposiciones	Incorporación por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados)	Al cierre	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	4.339	-	-	-	4.339	-
Edificios y construcciones	570.705	-	(1.970)	-	568.735	-
Máquinas, equipos y herramientas	1.277.613	7.656	(9.106)	-	1.276.163	-
Rodados	39.596	-	(134)	-	39.462	-
Muebles y útiles	77.197	74	(242)	-	77.029	-
Instalaciones	229.632	404	(707)	-	229.329	-
Matrickería	449.189	-	(1.539)	-	447.650	-
Equipos de computación	368.479	662	(1.092)	-	368.049	-
Derecho de uso de inmuebles	84.034	-	-	-	84.034	-
Obras en curso	18.227	5.123	(18.985)	-	4.365	-
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	-	-
	3.119.011	13.919	(33.775)	-	3.099.155	

31.12.2020							
Depreciaciones							
Cuenta principal	Al comienzo	Alicuota promedio	Disposiciones	Incorporación por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados)	Cargo del ejercicio	Al cierre	Valor residual
	ARS 000		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Terrenos	-	-	-	-	-	-	4.339
Edificios y construcciones	273.156	2%	(436)	-	8.155	280.875	287.860
Máquinas, equipos y herramientas	1.015.827	20%	(1.361)	-	45.483	1.059.949	216.214
Rodados	39.596	20%	(134)	-	-	39.462	-
Muebles y útiles	51.318	20%	(317)	-	2.943	53.944	23.085
Instalaciones	199.363	25%	(196)	-	5.242	204.409	24.920
Matrickería	447.804	20%	(1.516)	-	74	446.362	1.288
Equipos de computación	338.471	20%	(704)	-	10.005	347.772	20.277
Derecho de uso de inmuebles	18.000	-	-	-	18.048	36.048	47.986
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	4.365
Desvalorización de propiedad, planta y equipo	-	-	-	-	226.021	226.021	(226.021)
	2.383.535		(4.664)	-	315.971	2.694.842	404.313

(1) El Grupo Mirgor no capitalizó costos financieros en obras en curso debido a que son considerados poco significativos.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021
 PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
 C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
 Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
 Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
 Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

13. Activos intangibles

Evolución del costo de adquisición y amortizaciones acumuladas

	Software, patentes y licencias	Plusvalía	Total
	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Costo de adquisición			
Al 1° de enero de 2020	190.254	395.555	585.809
Altas del ejercicio	1.977	-	1.977
Al 31 de diciembre de 2020	192.231	395.555	587.786
Altas del período	78	-	78
Bajas del período	(707)	-	(707)
Incorporación por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados)	40.724	-	40.724
Al 30 de junio de 2021	232.326	395.555	627.881
Amortización y deterioro del valor			
Al 1° de enero de 2020	135.311	394.223	529.534
Cargo por amortización del ejercicio	32.752	-	32.752
Al 31 de diciembre de 2020	168.063	394.223	562.286
Amortización bajas del período	(707)	-	(707)
Incorporación por fusión (Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados)	40.724	-	40.724
Cargo por amortización del período	10.405	-	10.405
Al 30 de junio de 2021	218.485	394.223	612.708
Importe neto en libros			
Al 31 de diciembre de 2020	24.168	1.332	25.500
Al 30 de junio de 2021	13.841	1.332	15.173

14. Inventarios

Al 30 de junio de 2021, la composición de los inventarios no difiere sustancialmente de la informada en los estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos.

Los movimientos de la previsión para desvalorización y obsolescencia de inventarios por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021, han sido incluidos dentro del costo de venta de bienes en el estado del resultado integral. El cargo de la mencionada previsión para el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 fue una pérdida de 54.078.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

15. Activos financieros y pasivos financieros

15.1. Deudores comerciales, cuentas por pagar y otras cuentas por cobrar y pagar

Al 30 de junio de 2021, la apertura por vencimiento y la composición de los deudores comerciales, las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por cobrar y pagar no difieren sustancialmente de los informados en los estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos. Asimismo, los términos y condiciones de los respectivos acuerdos tampoco han variado significativamente.

15.2. Efectivo y colocaciones a corto plazo

	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Efectivo en caja y bancos	40.760	155.030
Inversiones transitorias	1.215.245	379.485
Al estado separado de situación financiera	<u>1.256.005</u>	<u>534.515</u>

A los fines del estado separado de flujos de efectivo, el efectivo y los equivalentes al efectivo incluyen lo siguiente:

	<u>30.06.2021</u>	<u>30.06.2020</u>
	<u>ARS 000</u>	<u>ARS 000</u>
Efectivo en caja y bancos	40.760	150.957
Al estado separado de flujos de efectivo	<u>40.760</u>	<u>150.957</u>

15.3. Provisiones para juicios y contingencias

Al 30 de junio de 2021, la apertura por provisiones para juicios y contingencias no difieren sustancialmente de los informados en los estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos.

15.4. Deterioro del valor de activos financieros

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Al 30 de junio de 2021, la apertura de deudores comerciales otras cuentas a cobrar no difieren sustancialmente de los informados en los estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

15.5. Información sobre valores razonables

Al 30 de junio de 2021, los importes de libros de los instrumentos financieros no difieren significativamente de sus valores razonables.

► **Operaciones con derivados**

La Sociedad tiene por política reconocer los instrumentos financieros derivados en la medida que los mismos resulten significativos. Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no realizó operaciones de este tipo.

15.6. Cambios procedentes de los flujos de efectivo por financiación de los cambios distintos al efectivo

	31.12.2020	Variación (1)	Cambios distintos al efectivo		30.06.2021
			Diferencia de cambio	Intereses devengados	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Pasivos por arrendamientos	60.690	18.651	7.404	-	86.745

	31.12.2019	Variación (1)	Cambios distintos al efectivo		30.06.2020
			Diferencia de cambio	Intereses devengados	
	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Pasivos por arrendamientos	75.270	(5.301)	-	257	70.226

(1) Neto del resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda.

15.7. Activos y pasivos financieros en moneda extranjera

Los principales instrumentos financieros denominados en moneda extranjera, han sido revelados en la Nota 14.12 a los estados financieros consolidados condensados.

16. Otros créditos no financieros

Al 30 de junio de 2021, la apertura por vencimiento y la composición de otros créditos no financieros no difieren sustancialmente de los informados en los estados financieros separados correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020, ya emitidos.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021
PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021

17. Información sobre partes relacionadas

El siguiente cuadro presenta el importe total de las transacciones realizadas con partes relacionadas durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2021 y 2020, y por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2020:

		Cuentas por cobrar (1)	Cuentas por pagar (1)	Créditos otorgados netos de deudas canceladas	Dividendos recibidos / (pagados)	Ventas / (Compras)	Sueldos y cargas sociales e indemnizaciones	Honorarios
		ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000	ARS 000
Entidad asociada:								
Interclima S.A.	30.06.2021	-	-	(15.110)	-	-	-	-
	31.12.2020	18.937	-	(85.718)	2.250.793	(92.904)	-	-
	30.06.2020	122.324	34.774	(3.103)	-	(30.063)	-	-
IATEC S.A.	30.06.2021	-	9.405.741	(3.891.488)	-	(58.663)	-	-
	31.12.2020	-	6.910.702	(2.424.330)	126.118	(13.337)	-	-
	30.06.2020	-	7.550.200	(2.173.329)	120.459	(5.470)	-	-
CAPDO S.A.	30.06.2021	-	14.501	383	-	328	-	-
	31.12.2020	-	18.653	(6.517)	-	-	-	-
	30.06.2020	-	22.356	(7.810)	-	-	-	-
GMRA S.A.	30.06.2021	67.922	-	93.245	-	(90.767)	-	-
	31.12.2020	-	31.736	(31.637)	-	(5.890)	-	-
	30.06.2020	-	4.674	(4.556)	-	(2.989)	-	-
Il Tevere S.A.	30.06.2021	345	-	309	(504.927)	328	-	-
	31.12.2020	46	-	-	-	-	-	-
	30.06.2020	54	-	-	-	-	-	-
Famar Fueguina S.A. (2)	30.06.2021	-	7.671	(462.045)	-	-	-	-
	31.12.2020	569.440	10.199	53.179	-	-	-	-
	30.06.2020	682.470	-	75.958	-	-	-	-
Holdcar S.A. (2)	30.06.2021	-	-	-	-	-	-	-
	31.12.2020	-	165.838	-	-	-	-	-
	30.06.2020	-	333.977	-	-	-	-	-
Brightstar Argentina S.A. (2)	30.06.2021	-	-	-	-	-	-	-
	31.12.2020	-	125.557	-	-	-	-	-
	30.06.2020	-	-	-	-	-	-	-
Mirgor Internacional S.A.	30.06.2021	-	5.497	(5.497)	-	-	-	-
	31.12.2020	-	-	-	-	-	-	-
	30.06.2020	-	-	-	-	-	-	-
Personal gerencial clave de la Sociedad:								
Directores	30.06.2021	-	-	-	-	-	100.602	3.554
	31.12.2020	-	-	-	-	-	81.765	9.147
	30.06.2020	-	-	-	-	-	40.671	4.108

(1) Importes clasificados como "deudores comerciales y otras cuentas por cobrar" y "cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar", respectivamente.

(2) Al 31 diciembre y 30 de junio de 2020 los saldos de "Cuentas por pagar" corresponden a la participación proporcional en el patrimonio neto negativo de las sociedades de referencia.

Firmado a efectos de su identificación con el informe de fecha 10/08/2021

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS POR EL PERÍODO DE SEIS MESES FINALIZADO EL 30 DE JUNIO DE 2021
Entidades controladas

La Sociedad mantiene participación en las sociedades y por los porcentajes de capital detallados en la Nota 4 a los estados financieros separados al 31 de diciembre de 2020, ya emitidos. Adicionalmente, ver Nota 22 a los estados financieros consolidados condensados.

Términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas

Los términos y condiciones de las transacciones con partes relacionadas se han informado en la Nota 16 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

18. Garantías otorgadas

Las garantías otorgadas se han descrito en la Nota 17 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

19. Promoción industrial de la Sociedad

Las condiciones y características de la promoción industrial de la Sociedad se han descrito en la Nota 19 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

20. Restricción a la distribución de utilidades

Las restricciones a la distribución de utilidades se encuentran descritas en la Nota 18 a los estados financieros consolidados condensados.

21. Acuerdo de inversión

El acuerdo de inversión se encuentra descrito en la Nota 20 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

22. Salvaguarda de libros y estado de registros contables

En cumplimiento de las normas vigentes de la CNV (RG N° 629/2014), informamos que los libros societarios (libros de Acta de Asamblea, Acta de Directorio, Actas del Comité de Auditoría, Depósito de Acciones y Registro de Asistencia a Asambleas y Actas de Comisión Fiscalizadora) y los registros contables legales (libro Diario, Subdiarios e Inventarios y Balances), se encuentran resguardados en las sedes que la Sociedad posee en Miñones 2177, PB, Ciudad Autónoma de Buenos Aires, y en Einstein N° 1111, Río Grande, Tierra del Fuego.

Asimismo, informamos que la restante documentación que respalda las transacciones y registros contables y societarios, se encuentra distribuida en las sedes administrativas de la Sociedad y en el siguiente proveedor del servicio de resguardo y conservación de documentación de terceros: ADEA Administradora de Archivos S.A., CUIT: 30-68233570-6, Dirección: Ruta Provincial 36, KM 31,5, Florencio Varela, Provincia de Buenos Aires.

23. Eventos subsecuentes

Los eventos más significativos, de corresponder, han sido descritos en la Nota 23 a los estados financieros consolidados condensados al 30 de junio de 2021.

Firmado a efectos de su identificación
con el informe de fecha 10/08/2021

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.T.F. Cámara Río Grande Tº I Fº 3

MIRGOR S.A.C.I.F.I.A.

Karén Grigorian (Socio)
Contador Público (U.B.A.)

Dr. Julio Cueto Rua
Por Comisión Fiscalizadora

Lic. Roberto Vazquez
Presidente